

(قرارداد استخراج پیکوری، بارگیری، حمل و تحویل آهک از معدن سنگ آهک سرابله)

ماده ۱- مشخصات طرفین قرارداد:

مشخصات کارفرما	این قرارداد فیما بین شرکت سیمان ایلام (سهامی عام) ثبت شده به شماره ۷۲۰۲۴ اداره ثبت شرکتها با شناسه ملی ۱۰۱۰۱۱۶۹۴۰۲ و کد اقتصادی شماره ۴۱۱۱-۱۸۴۳-۷۱۹۵ به نمایندگی آقایان داود بهمن نژاد (مدیر عامل و نایب رئیس هیئت مدیره) و محسن لک (رئیس هیئت مدیره) به نشانی تهران، خیابان فردوسی، خیابان شهید تقوی، کوچه انوشیروانی، پلاک (۵) به شماره تلفن ۶۶۳۴۱۴۷۱ و دورنویس ۶۶۳۴۱۴۸۳ و کد پستی ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۴ و آدرس ایمیل info@ilamcement.com که به اختصار «کارفرما» نامیده می شود.
مشخصات پیمانکار	و شرکت به شناسه ملی با شماره ثبت به نمایندگی آقای (مدیرعامل) به نشانی: کد پستی به شماره تلفن و با آدرس ایمیل که به اختصار «پیمانکار» نامیده میشود از طرف دیگر به شرح زیر منعقد می گردد:

ماده ۲- موضوع قرارداد:

عبارت است از اجرای عملیات توسعه، آماده سازی، باطله برداری، احداث جبهه کار، استخراج، بارگیری و حمل سنگ آهک خالص از فاصله حدودی ۲۰ کیلومتری (بیست کیلومتری) به مقدار حداقل ۵۰،۰۰۰ تن (پنجاه هزار تن) از معدن آهک واقع در کیلومتر پنج جاده سرابله به آسمان آباد و تخلیه در دیو ذخیره و یا با نظر کارفرما در سنگ شکنها (میزان دیو توسط کارفرما تعیین می شود).

تبصره (۱): حجم عملیات در طول مدت قرارداد با نظر کارفرما ممکن است به میزان ۲۵٪ (بیست و پنج درصد) افزایش یا کاهش داشته باشد که در صورت اجرا آن، مدت قرارداد نیز به همان نسبت افزایش یا کاهش خواهد یافت.

ماده ۳- مدت قرارداد :

زمان اجرای این قرارداد از تاریخ/...../۱۴۰۳ لغایت/...../۱۴۰۴ به مدت ۴ ماه شمسی (چهار ماه شمسی) تعیین می گردد.

تبصره (۲): در صورت نیاز و اعلام کارفرما، پیمانکار موظف است به مدت ۲ ماه (دو ماه) پس از انقضا و تعیین پیمانکار جدید با کلیه شرایط مندرج در قرارداد به کار خود ادامه دهد.

ماده ۴- مبلغ قرارداد و نحوه و شرایط پرداخت :

بر اساس مناقصه عمومی برگزار شده و با استناد به صورتجلسه شماره مورخ هزینه استخراج، حمل و بارگیری هر تن سنگ آهک از معدن سرابله و تخلیه در محل دیو و یا سنگ شکن مبلغ ریال ناخالص (.....) ریال ناخالص ریال ناخالص و مبلغ کل قرارداد بابت استخراج، حمل و بارگیری ۵۰،۰۰۰ (پنجاه هزار تن) سنگ آهک از معدن سرابله و تخلیه در محل دیو و یا سنگ شکن ریال ناخالص (.....) ریال ناخالص تعیین می گردد که در پایان هر ماه پس از انجام کار و ارائه صورت وضعیت توسط پیمانکار طبق برگهای باسکول کارخانه و تأیید کمی و کیفی آهک تحویلی توسط واحدهای معادن، کنترل کیفی، تولید و تصویب مدیریت کارخانه، محاسبه و پس از کسر کسورات قانونی در وجه پیمانکار قابل پرداخت خواهد بود.

تبصره (۳): میزان و ملاک مبلغ قرارداد، تناژ سنگ آهک تحویلی و برگه های باسکول خواهد بود، بدیهی است در صورت کاهش این میزان، مبلغ قرارداد نیز به همان نسبت کاهش خواهد یافت.

تبصره (۴): مبلغ مندرج در این ماده تا پایان مدت قرارداد ثابت و مقطوع بوده و به آن هیچگونه تعدیلی تعلق نمی گیرد، لذا نوسان بهای استخراج، بارگیری و حمل و نقل در حین اجرای این قرارداد در سایر پیمانکاری ها و موسسات مشابه مطلقاً تأثیری در بهای مندرج در این قرارداد نخواهد گذاشت و پیمانکار موظف به اجرای تعهدات خود طی دوره قرارداد بدون هیچگونه کمی و کاستی می باشد و هیچ ادعایی از سوی پیمانکار برای افزایش مبلغ تا پایان مدت قرارداد مسموع نخواهد بود.

تبصره (۵): پیمانکار متعهد است در هر صورت، شرایط مالی خود را به نحوی مدیریت نماید که حداقل برای مدت ۲ ماه (دو ماه) توان اداره کارگاه و هزینه های ماهانه خود را داشته باشد.

ماده ۵- نحوه توزین و محاسبه مقدار سنگ آهک حمل شده :

نحوه محاسبه مقدار سنگ آهک تحویلی از طرف پیمانکار، باسکول مستقر در کارخانه سیمان ایلام خواهد بود و پیمانکار مکلف است کلیه کامیونهای حامل سنگ آهک را بر روی باسکولهای فوق توزین و نسخه ای از برگه باسکول را اخذ نماید. بنابر تعریف مذکور مبنای محاسبه سنگ آهک حمل شده و پرداخت مطالبات پیمانکار بر اساس تناژ مندرج در برگه های توزین خواهد بود و پیمانکار ملزم به نگهداری نسخه ای از اوراق باسکول جهت تنظیم صورت وضعیت در پایان هر ماه می باشد.

ماده ۶- کسور قانونی و سایر کسور :

۱-۶ : طبق ماده (۳۸) قانون تأمین اجتماعی معادل ۵٪ (پنج درصد) حق بیمه به عنوان سپرده حق بیمه از کلیه پرداختها به پیمانکار کسر و نزد کارفرما نگهداری خواهد شد که در صورت ارائه مفاصاحساب از سازمان تأمین اجتماعی، مبلغ مکسوره در وجه پیمانکار مسترد می گردد. ضمناً پرداخت آخرین صورت وضعیت پیمانکار منوط به ارائه مفاصاحساب اداره تأمین اجتماعی خواهد بود.

۲-۶ : کسر هرگونه جرائم احتمالی.

۳-۶ : کسر معادل خسارات وارده احتمالی.

۴-۶ : کسر مبلغ علی الحساب (در صورت پرداخت علی الحساب).

۵-۶ : کسر سایر خدمات ارائه شده به پیمانکار.

۶-۶ : هر گونه کسورات قانونی که در مدت اجرای کار به این قرارداد تعلق بگیرد بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

ماده ۷- سپرده حسن انجام کار :

به منظور صحت عملکرد پیمانکار و بازدهی پیش بینی شده کار انجام شده در مدت قرارداد، از هرگونه پرداختی که در وجه پیمانکار عملی می گردد معادل ۱۰٪ (ده درصد) به عنوان تضمین حسن اجرای کار کسر و در حساب جداگانه ای نزد کارفرما نگهداری خواهد شد و مبالغ کسر شده در پایان پس از ارائه مفاصاحساب از سازمان تأمین اجتماعی و تأیید ناظرین قرارداد به پیمانکار مسترد میشود.

ماده ۸- زمان کار کارخانه و معادن :

۱-۸ : شروع کار پیمانکار در معدن سنگ آهک سرابله همه روزه از ساعت (۷:۳۰) صبح و خاتمه آن ساعت (۱۹:۳۰) همان روز خواهد بود و در خارج از این ساعات، کارگران و وسائط نقلیه پیمانکار به هیچ وجه اجازه رفت و آمد در قسمت معدن و یا در داخل محوطه کارخانه سیمان ایلام را نخواهند داشت مگر با هماهنگی کارفرما و زمانی که ساعات کار توسط کارفرما افزایش می یابد.

۲-۸ : باسکول کارخانه روزانه حدود یک ساعت برای بازرسی وسایل، ادوات فنی، تعویض شیفت کاری و صرف نهار تعطیل و این مدت مورد قبول و تأیید پیمانکار می باشد.

۳-۸ : بارگیری، حمل و تخلیه سنگ آهک در روزهای تعطیل بر طبق برنامه ای خواهد بود که از طرف کارخانه سیمان ایلام تعیین می گردد و پیمانکار موظف به اجرای آن می باشد.

۴-۸ : در ایام تعطیلات رسمی و غیر رسمی پیمانکار مجاز به تعطیل نمودن عملیات استخراج، بارگیری و حمل نبوده مگر بعلت عدم نیاز و با اعلام قبلی کارفرما و پیمانکار ملزم به برنامه ریزی لازم جهت تداوم موضوع قرارداد می باشد.

تبصره (۶) : تعطیل بودن پیمانکار در روزهای جمعه و تعطیلات رسمی، تاثیری در تناژ حمل ماهیانه سنگ آهک نخواهد داشت.

ماده ۹- خدمات مشترک :

۱-۹ : تعیین محل استخراج و بارگیری از سینه کارها به عهده کارفرما بوده و پیمانکار تعهد می نماید که از هر یک از سینه کارهایی که کارفرما تعیین نماید نسبت به استخراج، بارگیری و حمل سنگ اقدام نماید به طوری که سنگهای استخراج شده تا پای سینه کار کاملاً حمل شده و سینه کار برای استخراج بعدی آماده شود. در صورت بارگیری و حمل سنگ آهک خارج از برنامه داده شده به پیمانکار، هیچگونه وجهی به پیمانکار پرداخت نشده و مسئولیت آن به عهده پیمانکار می باشد.

۲-۹ : انجام عملیات استخراج می بایستی متناسب با برنامه استخراجی معادن باشد.

۳-۹ : خرد نمودن قله های حاصله از استخراج و همچنین بارگیری و حمل آنها بر عهده پیمانکار خواهد بود و پیمانکار باید نسبت به خرد کردن قله سنگها به اندازه کمتر از ۴۰ cm (چهل سانتیمتر) اقدام نماید.

۹-۴: پیمانکار موظف و متعهد است جهت پرسنل تحت پوشش خود لوازم ایمنی و حفاظت فردی متناسب با کار مربوطه را تهیه و در اختیار آنها قرار دهد. بدیهی است واحد HSE مجتمع (ایمنی، بهداشت و محیط زیست) در طول مدت اجرای قرارداد نظارت کامل داشته و کلیه پرداختی‌ها و مطالبات پیمانکار منوط به تأیید این واحد خواهد بود.

۹-۵: پاسخگویی به حوادث ناشی از کار و نیز خسارات احتمالی ناشی از عدم اجرای خدمات موضوع قرارداد به عهده پیمانکار بوده و کارفرما در این گونه موارد هیچگونه مسئولیتی نداشته و نخواهد داشت.

۹-۶: پیمانکار می‌بایست بیمه مسئولیت مدنی با سقف پوشش بیمه‌ای متناسب تهیه نماید و یک نسخه از آن را با صورت وضعیت اول خود به کارفرما تحویل دهد نماید.

ماده ۱۰- تعهدات پیمانکار:

۱۰-۱: پیمانکار موظف است نسبت به بیمه نمودن کارگران و وسائط نقلیه خود اقدام نماید و در صورت بروز هرگونه حادثه برای کارگران و وسائط نقلیه پیمانکار، کارفرما هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت. ضمناً به دلیل رعایت مسائل ایمنی، کنترل نظم و ترتیب انجام کار در معادن فوق به عهده واحد معادن مجتمع صنعتی سیمان ایلام خواهد بود البته رعایت موضوع فوق نافی مسئولیت و تکالیف پیمانکار در جهت رعایت دقیق مسائل حفاظتی، ایمنی و فنی نخواهد بود.

۱۰-۲: پیمانکار اعلام و تصدیق می‌نماید که از اوضاع، احوال، شرایط کار، مشخصات و جزئیات آن و نیز از کلیه قوانین، مقررات، آیین نامه‌ها و مصوباتی که به این قرارداد ارتباط داشته و در اجرای آن دخالت دارد اطلاع و آگاهی کامل داشته و متعهد به رعایت کلیه مقررات ایمنی و حفاظت وزارت کار و امور اجتماعی و اجرای قوانین کار جمهوری اسلامی ایران و قوانین سازمان تأمین اجتماعی در مورد استخراج، دپو، بارگیری، حمل و تخلیه سنگ آهک می‌باشد و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در مورد حوادث احتمالی به عهده نخواهد داشت. ضمناً هرگاه توسط کارگران و وسائط نقلیه پیمانکار خسارتی اعم از مالی و جانی متوجه کارفرما گردد، پیمانکار در برابر آن مسئول و ملزم به جبران خسارت وارده خواهد بود.

۱۰-۳: پیمانکار حق نقل و انتقال، یا واگذاری موضوع قرارداد را به هیچ شخص حقیقی و یا حقوقی بدون موافقت کتبی کارفرما را ندارد.

۱۰-۴: پیمانکار موظف به رعایت کامل مقررات و آیین نامه‌های راهنمایی و رانندگی، سرعت مجاز، حمل بار با توجه به گنجایش و ظرفیت کامیون و استفاده از رانندگان باتجربه و دارای مهارت می‌باشد. همچنین پیمانکار موظف است در هر حالت به برنامه تنظیمی تهیه شده از طرف کارفرما عمل نماید.

۱۰-۵: تأمین سوخت مورد نیاز ماشین آلات استخراج، بارگیری و حمل و همچنین تعمیر و نگهداری ماشین آلات، محل استراحت رانندگان و کارگران پیمانکار، تهیه غذای پرسنل (صبحانه، ناهار و شام)، خوابگاه، لباس کار، لوازم ایمنی و بهداشتی و غیره به عهده و هزینه پیمانکار می‌باشد و کارفرما هیچ مسئولیتی در این خصوص ندارد.

۱۰-۶: پس از شروع قرارداد، پیمانکار موظف به تجهیز کارگاه حداکثر به مدت یک هفته و شروع به انجام و اجرای توسعه، آماده سازی، استخراج و بارگیری مطابق مفاد قرارداد بوده و در صورت عدم توانایی انجام کار پس از دو هفته از عقد قرارداد، کارفرما مخیر است قرارداد را فسخ و کلیه خسارات وارده به کارفرما در اثر عدم اجرای قرارداد را از پیمانکار اخذ و پیمانکار موظف به پرداخت خسارات وارده به کارفرما بوده و حق هیچگونه اعتراضی نداشته و اسناد تضمین قرارداد نیز به نفع کارفرما ضبط خواهد شد.

۱۰-۷: پیمانکار تعهد می‌نماید ماهیانه مقدار حداقل ۱۳,۰۰۰ تن (سیزده هزار تن) سنگ آهک مورد نیاز را مطابق مفاد قرارداد استخراج، بارگیری، حمل و تحویل نماید و در صورتیکه در طول مدت قرارداد به هر علتی نتواند ماهیانه مقدار ۱۳,۰۰۰ تن (سیزده هزار تن) سنگ آهک تحویل نماید، به میزان ۲۰٪ (بیست درصد) از تناژ حمل نشده به شرح مثال زیر جریمه خواهد گردید و این موضوع کاملاً مورد تأیید و پذیرش پیمانکار می‌باشد:

مثال: پیمانکار موظف است ماهیانه ۱۳,۰۰۰ تن (سیزده هزار تن) سنگ آهک را استخراج، بارگیری و حمل نماید و در صورتیکه فقط مقدار ۱۰,۰۰۰ تن (ده هزار تن) حمل نماید، از مقدار تناژ حمل نشده (۳,۰۰۰ تن باقیمانده) بیست درصد آن جریمه می‌گردد یعنی مقدار ۶۰۰ تن (ششصد تن) آن با نرخ استخراج، بارگیری و حمل آهک محاسبه و بعنوان جریمه از صورت وضعیت پیمانکار کسر می‌گردد و در صورت جبران کسری بار ارسالی در ماههای بعد، کارفرما مخیر به بخشش جریمه می‌باشد.

۱۰-۸: معیار توزین، باسکولهای معدن بوده و پیمانکار حق هیچ اعتراضی را نخواهد داشت و در صورت تکرار کاهش تناژ تحویلی، کارفرما مختار است نسبت به فسخ قرارداد اقدام و کلیه خسارتهای ناشی از آن را محاسبه و از اسناد تضمینی یا مطالبات پیمانکار کسر خواهد نمود. میزان خسارات تعیین شده توسط کارفرما کاملاً مورد قبول پیمانکار می‌باشد و هیچ ادعایی بعد از آن از جانب پیمانکار مسموع نمی‌باشد.

- ۹-۱۰: پیمانکار باید در مواقع انجام عملیات به نحوی عمل نماید که به دستگاهها، ادوات و تجهیزات مجتمع سیمان ایلام خسارتی وارد نگردد و متعهد می باشد آموزشهای لازم را در این زمینه به کارکنان خود تفهیم و بر عملکرد آنان نظارت کامل داشته باشد، بدیهی است در صورت بروز هرگونه خسارت، جبران آن بر عهده پیمانکار بوده و کارفرما می تواند خسارت وارده را از محل اسناد تضمینی و یا محل مطالبات پیمانکار کسر نماید و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت و تشخیص خسارت و تعیین میزان آن بر عهده کارفرما می باشد.
- ۱۰-۱۰: رانندگان پیمانکار موظف به همکاری با پرسنل انتظامات و نگهبانان مجتمع سیمان ایلام می باشند.
- ۱۱-۱۰: پیمانکار موظف است جهت اجرای عملیات از کامیون جفت محور پشت بند دار استفاده نماید که از ریزش سنگ در مسیر حمل جلوگیری به عمل آید، بدیهی است در صورت ریزش سنگ از کامیونها، پیمانکار متعهد به جمع آوری آن با هزینه خود می باشد.
- ۱۲-۱۰: پیمانکار موظف است کلیه امکانات زیر را با حداقل ۵۰ درصد (پنجاه درصد) مالکیت عینی برای اجرای قرارداد تأمین نماید:
- ۱-۱۲-۱۰: پیکور: حداقل ۲/ دو دستگاه پیکور ۳۳۰ به بالا با چکش هیدرولیک سنگین (در صورتی که استخراج با پیکور باشد).
- ۲-۱۲-۱۰: بیل بارگیری: حداقل ۱ / یک دستگاه.
- ۳-۱۲-۱۰: بلدوزر: حداقل ۱ / یک دستگاه.
- ۴-۱۲-۱۰: کامیون: حداقل ۶/ شش دستگاه کامیون جفت محور (بارگیری کامیون تک محور ممنوع می باشد).
- ۵-۱۲-۱۰: لودر: ۱/ یک دستگاه جهت تسطیح روی دپو.
- ۱۳-۱۰: پیمانکار متعهد است از تاریخ نسبت به شروع استخراج و حمل و بارگیری اقدام لازم را بعمل آورد.
- ۱۴-۱۰: پیمانکار از قوانین و مقررات حاکم بر این قرارداد (قوانین کار و تأمین اجتماعی، حفاظت فنی، کارآموزی، قوانین مربوط به مالیات و عوارض و غیره) کاملاً آگاه بوده و متعهد و ملزم به رعایت آنها در حین اجرای قرارداد می باشد.
- ۱۵-۱۰: تهیه و تأمین کلیه اقلام موضوع پیمان اعم از لوازم ایمنی و بهداشتی، لباس کار، ایاب و ذهاب، محل استراحت و خوابگاه، غذا (صبحانه، ناهار و شام) (بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد و همچنین تأمین سوخت کلیه ماشین آلات، حفاظت آنها، لوازم یدکی، کلیه ماشین آلات مورد نیاز اجرای قرارداد از جمله بلدوزر، پیکور، لودر، آبپاش، کامیون و... بر عهده و هزینه پیمانکار بوده و کلاً هیچ نوع هزینه ای غیر از مبلغ تعیین شده بابت استخراج، بارگیری، حمل و تحویل آهک به پیمانکار پرداخت نمی شود.
- ۱۶-۱۰: پیمانکار موظف است کلیه کارکنانی را که جهت اجرای موضوع قرارداد به کار گماشته است به استناد قانون، بیمه نماید و حق بیمه متعلقه را طبق ضوابط مقرر به تأمین اجتماعی پرداخت و همزمان با ارسال صورت وضعیت ها یک نسخه آن را جهت اطلاع به کارفرما ارائه نماید در غیر این صورت مسئولیت جبران خسارات حاصله به عهده پیمانکار می باشد.
- ۱۷-۱۰: پیمانکار متعهد است کلیه مسائل زیست محیطی را رعایت نموده و از آلوده کردن محیط زیست امتناع نموده و همچنین در زمان توقف ماشین آلات، از ریزش مواد آلاینده از قبیل (روغن، گریس و...) در محوطه جداً خودداری نماید.
- ۱۸-۱۰: مشخصات کیفی مد نظر واحد کنترل کیفی به شرح زیر می باشد:

ردیف	آنالیز شیمیایی	درصد مجاز
۱	T.CO ₃	حداقل ۹۰ (نود) درصد
۲	CaO	حداقل ۵۲ (پنجاه و دو) درصد
۴	MgO	حداکثر ۱/۵ (یک و نیم) درصد
۵	K ₂ O	حداکثر ۰/۸ (هشت دهم) درصد
۶	Na ₂ O	حداکثر ۰/۲ (دو دهم) درصد
۷	SO ₃	حداکثر ۱ (یک) درصد

- ۱۹-۱۰: پیمانکار موظف است عملیات مکانیکی در معدن را به روش استخراج با پیکور انجام دهد و در صورت استفاده پیمانکار از عملیات آتشیاری، اخذ کلیه مجوزهای قانونی بر عهده ایشان می باشد و باید پس از اخذ مجوزهای لازم اقدام به انجام آتشیاری کنترل شده نماید و در صورت وارد شدن خسارت به سازه های اهالی منطقه، پیمانکار موظف به پاسخگویی و جبران خسارت به نسبت تعیین میزان خسارت توسط کارشناس رسمی دادگاه می باشد و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد.

- ۲۰-۱۰: محل برداشت از معادن توسط واحد معدن و کنترل کیفی کارخانه تعیین شده و رعایت کیفیت مورد نظر در آهک تحویل شده از طرف پیمانکار الزامی است و حمل مواد غیر آهکی، خاکی، مواد خارج از محدوده معدن، مواد باطله و ممنوع می باشد و در صورت عدم تأیید آنالیز آن توسط واحد کنترل کیفی کارخانه، تحویل گرفته نمی شود. روزانه واحد کنترل کیفیت سیمان ایلام از محل بارگیری سینه کارهای استخراجی و یا سنگ آهک تخلیه شده بر روی دپو ذخیره نمونه برداری و نمونه ها را آنالیز نموده و در صورت عدم تأیید کیفیت و پایین بودن خلوص آهک، پیمانکار بایستی حمل را متوقف و با نظر واحد معدن و کنترل کیفی از سینه کار خلوص بالا با پیکور استخراج، بارگیری و حمل نماید و صورت وضعیت های ماهیانه پیمانکار باید علاوه بر واحد معادن توسط واحدهای تولید و کنترل کیفیت کارخانه نیز از نظر کیفی تأیید گردد.
- ۲۱-۱۰: پیمانکار باید مطابق برنامه اعلامی واحد معدن و بلوک های تعیین شده نسبت به استخراج مواد اولیه اقدام نموده و در صورتی که آنالیز شیمیایی مواد استخراج شده مورد تأیید واحد کنترل کیفی نباشد با نظر واحد معدن و کنترل کیفی در بلوک دیگری مواد آهکی استخراج و به سنگ شکن و یا دپو ذخیره حمل نماید، مبنای تعیین بلوک ها و مواد حمل شده نقشه ها و اطلاعات موجود در واحد معدن و آنالیز واحد کنترل کیفی می باشد. پیمانکار صراحتاً حق هرگونه اظهار نظر و دخالتی در این خصوص را از خود سلب نموده است. مصالح قابل قبول کارخانه طبق دستور العمل واحد معدن و کنترل کیفی سنگ آهک خالص بوده و برداشت از اطراف سینه کار تعیین شده یا زمین های پائین دست که خاکی باشند ممنوع بوده و تحویل گرفته نمی شوند. و در صورت مشاهده برداشت از خاکهای اطراف معدن، کارفرما مختار به کسر تناژ، جریمه و در صورت تکرار فسخ قرارداد می باشد.
- ۲۲-۱۰: پیمانکار موظف است هنگام شارژ سنگ شکن به علائم هشدار دهنده سیستم توجه و هماهنگی لازم را با مسئولین و اپراتورهای سنگ شکن داشته باشد.
- ۲۳-۱۰: پیمانکار موظف است در هر شرایطی که کارخانه نیاز داشته باشد (ایام تعطیلات یا شب کاری در صورت نیاز) عوامل اجرایی خود را فعال و در اختیار معدن قرار دهد.
- ۲۴-۱۰: آب پاشی، پاکسازی و رگلاژ مسیرهای تردد برعهده پیمانکار می باشد.
- ۲۵-۱۰: پیمانکار بایستی جهت انجام کار از دستگاه و ماشین آلات سالم استفاده نموده و از ماشین آلات مستعمل و فرسوده که باعث کندی یا توقف در انجام کار می گردد و همچنین کامیون تک خودداری نماید.
- ۲۶-۱۰: پیمانکار متعهد گردیده است که درخصوص هرگونه حادثه ناشی از کار برای وسائط نقلیه حامل مواد یا نیروی انسانی بکار گرفته آموزش، اطلاعات و آگاهی لازم را صراحتاً یادآوری و ارائه نماید و در هر حال در قبال کلیه مشکلات و حوادث و هرگونه پاسخگویی ها، مسئولیت مستقیم با پیمانکار بوده و هیچگونه مسئولیتی در خصوص موارد مذکور بر عهده کارفرما نمی باشد.
- ۲۷-۱۰: تسطیح سطح دپو ذخیره سنگ آهک بر عهده و با هزینه خود پیمانکار بوده که موظف است کار تسطیح را مطابق نظرات واحد معادن و طبق استانداردهای موجود انجام دهد و به کارگیری یک نفر کنترلچی در محل دپو برای کنترل تخلیه سنگ آهک و یک دستگاه لودر جهت تسطیح روی دپو الزامیست.
- ۲۸-۱۰: چنانچه در شرایط و نحوه استخراج پیش بینی شده تغییری ایجاد شود کارخانه هیچگونه تعهدی نداشته و پیمانکار بایستی مفاد قرارداد را بطور کامل انجام دهد.
- ۲۹-۱۰: انجام ترمیم و غلطک کوبی جاده دسترسی معدن بر عهده و با هزینه پیمانکار می باشد.
- ۳۰-۱۰: ابعاد سنگ های استخراجی حداکثر (۴۰×۴۰×۴۰) سانتیمتر قابل پذیرش می باشد، یعنی سنگهای تحویلی در هر بعد بایستی کمتر از چهل (۴۰) سانتیمتر باشند.
- ۳۱-۱۰: به منظور انجام بهینه مورد قرارداد و رعایت اصول فنی، پیمانکار باید یک نفر کارشناس بعنوان سرپرست کارگاه معرفی نماید.
- ۳۲-۱۰: بابت دسترسی به معادن و توسعه معدن هیچ هزینه ای به پیمانکار پرداخت نشده و تمامی اقدامات لازم باید توسط و با هزینه پیمانکار به عمل آید.
- ۳۳-۱۰: در فصل بارندگی پیمانکار موظف است مطابق برنامه اعلامی از طرف واحد معدن به هر میزان نیاز روزانه، مواد را استخراج و حمل نماید. چنانچه مواد استخراجی به هر دلیل در محل سینه کار باقی مانده و مرطوب شود، کارخانه مسئولیتی در قبال تحویل آن نخواهد داشت و بایستی پیمانکار آن را پس از خشک شدن در فصول خشک حمل نماید.
- ۳۴-۱۰: پیمانکار موظف است که سنگ آهک را از سینه کارها بصورت منظم و مطابق نظر واحد معادن استخراج کرده به نحوی که کف سینه کار استخراج شده کاملاً مسطح و هموار باشد تا مشکلی برای استخراج لایه بعدی به وجود نیاید. لازم به ذکر است که در این زمینه هیچ عذر و بهانه ای از طرف پیمانکار (از قبیل سخت بودن و ...) پذیرفته نیست. رعایت مشخصات استاندارد ایمنی و دسترسی پله ها از قبیل ایجاد پله ایمنی، شیب، عرض و ارتفاع پله ها از طرف پیمانکار و مطابق نظر واحد معادن الزامی می باشد. در پایان کار پیمانکار بایستی سطح سینه کارها را کاملاً پاکسازی نماید.

۳۵-۱۰: چنانچه کامیونهای حامل بار، مواد را در محلی غیر از قیف سنگ شکن یا خارج از دیوها تخلیه کنند (محوطه سنگ شکن یا حاشیه دیوها) به تعداد کامیونها از صورت وضعیت پیمانکار کسر و ایشان باید نسبت به انتقال مجدد مواد تخلیه شده اقدام نماید.

۳۶-۱۰: در اجرای قانون مالیات بر ارزش افزوده، در صورتیکه قرارداد مشمول قانون مذکور باشد. پیمانکار بایستی با ارائه گواهی ثبت نام معتبر از سازمان امور مالیاتی بابت مالیات ارزش افزوده به مبلغ هر صورت وضعیت خود به صورت مجزا اضافه نموده و کارفرما کل مبلغ مذکور را در هر صورت وضعیت پس از دریافت گواهی موقت ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده، به پیمانکار پرداخت خواهد نمود. لازم به ذکر است کلیه صورت وضعیتهای ارسالی توسط پیمانکار میبایست بر اساس فرم نمونه سازمان امور مالیاتی تنظیم و به کارفرما ارائه گردد.

۳۷-۱۰: پیمانکار موظف است نقطه نظرات کارفرما در قبال دستور العمل های اجرایی را رعایت نماید.

۳۸-۱۰: پیمانکار باید الزامات ایمنی، بهداشت و زیست محیطی (HSE) و آیین نامه ایمنی امور پیمانکاری را کاملاً رعایت نماید.

۳۹-۱۰: پیمانکار تعهد می نماید پرداخت حداقل دو (۲) ماه حقوق کارکنان تحت پوشش خود اعم از اینکه صورت وضعیت و یا علی الحساب آن ماهها را از کارفرما دریافت نموده یا ننموده باشد را به موقع به کارکنان خود پرداخت نماید.

۴۰-۱۰: پیمانکار در محل پارکینگ در نظر گرفته شده و محل استقرار پرسنل خود، موظف به رعایت کلیه مسایل زیست محیطی بوده و میبایست از آلوده نمودن زمین از مواد روغنی و سوختی جداً جلوگیری و کلیه لوازم فرسوده از قبیل لاستیکها و قطعات فرسوده را به خارج از معدن منتقل نماید.

۴۱-۱۰: پیمانکار اقرار می نماید که به شرایط جوی و محیطی محل اجرای پروژه واقف بوده و در این خصوص حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت و شرایط معدن و جاده های آن به رویت پیمانکار رسیده و پیمانکار مسئول نگهداری از جاده معدن می باشد.

۴۲-۱۰: لازم به ذکر است کلیه مسائل مربوط به محاکم قضائی، اعم از طرح دعوی از سوی نیروهای پیمانکار و مسئولیت هرگونه تحصن پرسنل پیمانکار بر عهده خود پیمانکار بوده و کارفرما (شرکت سیمان ایلام) هیچگونه مسئولیتی در این زمینه نخواهد داشت.

۴۳-۱۰: پیگیری کلیه کارهای مربوط به دریافت سوخت و هزینه آن، کرایه حمل و هرگونه هزینه دیگر بر عهده پیمانکار می باشد. لازم بذکر است مقدار تخصیص سوخت به پیمانکار بر اساس تعداد ماشین آلات فعال در کارگاه توسط کارشناسان سازمان صمت و شرکت نفت تعیین می گردد.

ماده ۱۱- تعهدات کارفرما :

۱-۱۱: تعیین محلهای استخراج جهت برنامه روزانه حمل و بارگیری از سینه کارها به عهده کارفرما بوده و پیمانکار موظف به اجرای آن خواهد بود و در صورت بارگیری و حمل سنگ آهک خارج از برنامه ارائه شده هیچ وجهی بابت آن به پیمانکار پرداخت نمی شود.

۲-۱۱: پیمانکار می تواند با هماهنگی قبلی، صبحانه، نهار و شام پرسنل خود را از سالن غذاخوری کارخانه سیمان ایلام تأمین نماید و هزینه آن بر عهده پیمانکار می باشد که مبلغ آن به علاوه مالیات بر ارزش افزوده از صورت وضعیتهای پیمانکار کسر می گردد.

۳-۱۱: پرداخت وجه قرارداد بعد از تهیه صورت وضعیت توسط پیمانکار و تأیید ناظرین و ناظر عالی قرارداد و ثبت اسناد مالی، بعد از حداقل دو (۲) ماه قابل پرداخت می باشد و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی در اینخصوص را نخواهد داشت.

ماده ۱۲- تعیین ناظر و راهبران اجرایی قرارداد :

مدیران معادن، کنترل کیفی و مدیریت مجتمع صنعتی سیمان ایلام به نمایندگی از طرف کارفرما به عنوان راهبران اجرایی و ناظران مقیم این قرارداد تعیین می گردند. دستورات صادره از طرف راهبران اجرایی و ناظران قرارداد به منزله دستور کارفرما خواهد بود و پیمانکار ملزم به رعایت و اجرای آن می باشد. بدیهی است تعیین ناظر و راهبر اجرایی از طرف کارفرما در این ماده، نافی مسئولیت پیمانکار نبوده و تعهدات و مسئولیتهای پیمانکار همچنان محفوظ و به قوت خود باقی خواهد بود.

ماده ۱۳- رعایت قوانین حفاظت از محیط زیست :

پیمانکار مکلف است کلیه اصول و مقررات مربوط به آثار و جنبه های زیست محیطی عملکرد و خدمات خود را در رابطه با انجام این قرارداد و همچنین خط مشی سیستم مدیریت یکپارچه سیمان ایلام (کیفیت برتر، محیط زیست بهتر، ایمنی بیشتر) و اهداف و مقاصد زیست محیطی کارفرما را که ذیل درج گردیده رعایت نماید :

۱-۱۳: تأمین سلامت و بهداشت کارکنان و رعایت اصول ایمنی کار منطبق با استانداردهای مربوطه.

۲-۱۳: کاهش ضایعات و مواد مصرفی و منابع اولیه همچون آب، انرژی، سوخت، برق و غیره.

۱۳-۳ : عدم آسیب به محیط زیست و کاهش عوامل آلوده کننده مانند آب، خاک و هوا.

چنانچه پیمانکار و کارکنان وی به واسطه عدم رعایت موارد فوق باعث خسارت و یا تحمیل هزینه به محیط زیست و یا کارکنان خود و کارفرما شوند، باید عملاً به رفع آلودگی و ترمیم پیامد زیست محیطی نامطلوب اقدام و از عهده خسارات و هزینه ها نیز برآید.

ماده ۱۴- رعایت مصوبات شورای عالی کار:

پیمانکار تعهد می نماید که مصوبات قانون کار و شورای عالی کار در خصوص پرداخت حداقل حقوق و مزایای قانونی تعیین شده را در مورد کارکنان خود رعایت نماید. در صورت اثبات خلاف امر فوق، پیمانکار طبق ضوابط، مشمول جریمه خواهد گردید و هرگونه جرائم و الزامات مالی آن به طور مستقیم متوجه پیمانکار خواهد بود و کارفرما مبرا از مسئولیت می باشد.

ماده ۱۵- تضمین اجرای تعهدات:

پیمانکار موظف می باشد به هنگام امضاء قرارداد یک فقره ضمانتنامه بانکی به مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (پنج میلیارد ریال) را به عنوان تضمین انجام تعهدات با تاریخ اعتبار یکساله به کارفرما تسلیم نماید. کارفرما در هر زمان و جهت جبران خسارات وارده، حق دارد از محل تضمین مذکور و سایر مطالبات پیمانکار، نسبت به جبران خسارات و ضرر و زیان خود برداشت و پیمانکار حق هرگونه اعتراض بعدی را از خود ساقط می نماید.

تبصره (۷): استرداد تضمین در زمان اتمام قرارداد منوط به تأیید کارفرما و ارائه مفادحساب از سازمان تأمین اجتماعی خواهد بود.

ماده ۱۶- جریمه تأخیر:

۱-۱۶: پیمانکار موظف است مطابق با برنامه زمانبندی شده نسبت به اجرای کامل عملیات و تعهدات خود اقدام نماید و در صورت بروز هرگونه تأخیر (بجز موارد فورس ماژور) و عدم انجام تعهدات مندرج در ماده (۱۰) قرارداد به ازای هر روز، کارفرما می تواند معادل ۱٪ (یک درصد) کل مبلغ قرارداد را از محل تضامین و یا صورتحساب های دریافتی پیمانکار کسر نماید.

۲-۱۶: در صورت بروز هرگونه خسارت ناشی از قصور پیمانکار در اجرای صحیح مفاد قرارداد و یا فسخ قرارداد، کارفرما می تواند در هر زمان و بنا به تشخیص خود از محل اسناد تضمینی و سپرده حسن انجام کار و سایر مطالبات، نسبت به جبران خسارات وارده از سوی پیمانکار به نفع خود اقدام و نوع و میزان خسارت توسط ناظر و راهبر اجرایی تعیین و کاملاً مورد قبول پیمانکار می باشد.

تبصره (۸): با توجه به اهمیت موضوع، چنانچه مجموع زمانهای تأخیر پیمانکار بیش از ۶۰٪ (شصت درصد) مدت زمان کل قرارداد باشد و یا هر زمان به علت کم شدن موجودی دپو سنگ آهک احتمال توقف خطوط تولید وجود داشته باشد، کارفرما می تواند بطور یکطرفه قرارداد را فسخ و پس از محاسبه میزان خسارت های مستقیم و غیرمستقیم، جرایم مربوطه را از صورتحساب یا اسناد و اوراق تضمینی پیمانکار کسر خواهد نمود. محاسبه میزان خسارات توسط کارفرما مورد قبول پیمانکار بوده و هیچ ادعایی در این خصوص از پیمانکار مسموع نمی باشد.

ماده ۱۷- فسخ قرارداد:

۱-۱۷: کارفرما در صورت عدم رضایت از عملکرد پیمانکار و یا عدول وی از انجام تعهدات مندرج در این قرارداد می تواند در هر زمان بنا به تشخیص شرکت سیمان ایلام با یک اخطار کتبی و بدون پرداخت هرگونه خسارت قرارداد را به طور یکجانبه فسخ نموده و این موضوع مورد قبول و تأیید پیمانکار می باشد و پیمانکار حق هرگونه اعتراض و شکایت حقوقی را از خود سلب و ساقط می نماید.

۲-۱۷: در صورت عدم رعایت مقررات و ضوابط جاری کارخانه به خصوص عدم استفاده کارگران پیمانکار از لوازم حفاظت فردی مناسب.

۳-۱۷: تخلف پیمانکار از هر یک از شروط مندرج در این قرارداد.

۴-۱۷: تأخیر در تجهیز کارگاه از جانب پیمانکار برای شروع کار بیش از یک هفته از تاریخ ابلاغ قرارداد.

۵-۱۷: رها ساختن محل کار بدون سرپرست از طرف پیمانکار یا تعطیل کار بدون اخذ مجوز کتبی کارفرما.

۶-۱۷: عدم اجرای تمام یا قسمتی از موارد قرارداد در موعد پیش بینی شده.

۷-۱۷: تأخیر در اجرای کار به طوری که دلالت بر عدم صلاحیت مالی و فنی و با سوء نیت پیمانکار باشد.

۸-۱۷: تعطیل کردن کار بدون کسب اجازه کتبی از کارفرما.

۹-۱۷: شرکت پیمانکاری منحل شود، کارفرما میتواند قرارداد پیمان را فسخ قرارداد پیمانکاری از طرف کارفرما کند.

۱۰-۱۷: پیمانکار براساس رأی قانونی ورشکسته اعلام شود به گونه ای که موجب توقف یا کندی کار شود.

۱۱-۱۷: در صورتیکه ماشین آلات پیمانکار با حکم مرجع قانونی توقیف شود و این موضوع باعث توقف عملیات اجرایی موضوع پیمان باشد.

۱۲-۱۷: پیمانکار برای بدست آوردن قرارداد پیمان به کارفرما رشوه یا هدیه بدهد و یا از موضوع اجرایی قرارداد نفعی برای کارفرما در نظر گرفته شود و این مورد اثبات شود.

۱۳-۱۷: پیمانکار برنامه زمانی تفصیلی را در زمانی بیشتر از فرصت مشخص شده با تاخیر به کارفرما تحویل دهد.

۱۴-۱۷: پیمانکار عملیات اجرایی قرارداد پیمانکاری را با تاخیری معادل بیشتر از یک دهم آغاز کند.

۱۵-۱۷: عدم اجرای هر یک از موارد قرارداد و یا عدم انجام دستورات ناظر و راهبر اجرایی قرارداد دستگاه نظارت به منظور رفع نقایص و تجدید یا اصلاح کارهای انجام شده معیوب در مهلتی که برای پیمانکار تعیین می گردد. در این صورت برای یکبار کارفرما به هر ترتیبی که مقتضی بداند راساً معایب و نواقص کار را رفع و جمع هزینه های مربوطه را به اضافه ۱۵٪ (پانزده درصد) از اولین پرداخت به پیمانکار کسر می نماید و در صورت تکرار مشمول موارد فسخ پیمان واقع می شود.

تبصره (۹): در صورتی که قرارداد مشمول فسخ گردد کارفرما فسخ قرارداد را طی یک نامه کتبی به طرف قرارداد اعلام خواهد نمود.

تبصره (۱۰): هزینه های مربوط به فسخ قرارداد که ناشی از قصور و یا عدم اجرای صحیح مفاد قرارداد توسط پیمانکار باشد، توسط کارفرما محاسبه و از اسناد تضمینی و یا هرگونه مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد و این موضوع کاملاً مورد قبول پیمانکار می باشد.

ماده ۱۸- حوادث غیر مترقبه و اضطراری:

حوادث غیر مترقبه به مواردی مانند سیل، زلزله، صاعقه، جنگ و به طور کلی به حوادثی که ایجاد و دفع آن خارج از حیطه، اقتدار و اراده طرفین قرارداد باشد، اطلاق می شود و در صورت بروز حوادث غیرمترقبه برای هر یک از طرفین قرارداد که ناگزیر به توقف کار باشند، می بایست مراتب به صورت کتبی و در اسرع وقت به طرف دیگر اعلام گردد. در این صورت طرفین قرارداد، موضوع را بین خود به طریق مقتضی حل و فصل خواهند نمود و در صورت عدم حصول توافق، چنانچه شرایط فورس ماژور ظرف مدت یکماه برطرف شود با تثبیت همه شرایط، قرارداد ادامه یافته و مدت فورس ماژور به مدت قرارداد اضافه خواهد شد و چنانچه فورس ماژور بیش از یکماه به طول انجامد، قرارداد خود به خود منفسخ شده و طرفین طبق شرایط این قرارداد با یکدیگر تسویه حساب خواهند نمود.

ماده ۱۹- حل اختلاف و تعیین داور:

در صورت بروز هرگونه اختلاف ناشی از انعقاد، اعتبار، تفسیر، اجرا، فسخ، نقض، ابطال، بطلان، دعاوی راجع به اسناد پرداخت و اسناد تجاری مرتبط با این قرارداد و یا دعاوی راجع به توابع و لواحق آن، و به طور کلی هر گونه ابهام یا ایراد نسبت به قرارداد، بدو از طریق مذاکره و به صورت مسالمت آمیز حل و فصل خواهد شد. در صورت عدم حصول نتیجه ظرف مدت دو ماه، موضوع از طریق مراجع قضایی جمهوری اسلامی ایران قابل رسیدگی و حل و فصل است.

تبصره (۱۱): به منظور جلوگیری از بروز وقفه، پیمانکار باید در دوره حل اختلاف نسبت به انجام کامل تعهدات خود اقدام نماید.

تبصره (۱۲): تغییر و تفسیر متون قرارداد به تشخیص و در ید کارفرما خواهد بود.

ماده ۲۰- نشانی و محل اقامت طرفین:

نشانی و محل اقامت طرفین قرارداد همان است که در متن قرارداد تعیین گردیده و پیمانکار متعهد است در صورت تغییر آن بلافاصله آدرس جدید خود را کتباً به کارفرما اطلاع دهد. در صورت عدم اطلاع هرگونه نامه یا ابلاغی که به نشانی مزبور به وسیله پست، دورنویس (فکس) و پست الکترونیکی (ایمیل) فرستاده شود ابلاغ قانونی محسوب خواهد گردید و ابلاغی که به آدرس پستی یا آدرس الکترونیکی (ایمیل) فوق ارسال و یا به نماینده پیمانکار تسلیم گردد ابلاغ به پیمانکار تلقی می گردد. ضمناً مکاتبات پیمانکار نیز می بایستی به صورت رسمی و در قبال اخذ رسید به ایمیل کارفرما و یا دبیرخانه مجتمع صنعتی سیمان ایلام تسلیم گردد.

ماده ۲۱- مواد و نسخ قرارداد:

این قرارداد در بیست و یک (۲۱) ماده، دوازده (۱۲) تبصره و چهار (۴) نسخه که کلیه نسخ آن دارای اعتبار یکسان می باشد، تنظیم و پس از امضاء بین طرفین مبادله گردید.

پیمانکار -

کارفرما - شرکت سیمان ایلام (سهامی عام)

داود بهمن نژاد (مدیر عامل و نایب رئیس هیئت مدیره)

محسن لک (رئیس هیئت مدیره)