

نمونه قرارداد

این قرارداد بین سیمان ایلام - شرکت سهامی عام ثبت شده به شماره ۷۲۰۲۴ اداره ثبت شرکتها با کد اقتصادی شماره ۷۱۹۵-۱۸۴۳-۴۱۱۱ به نمایندگی آقایان سعید کریمی نژاد (مدیرعامل و عضو هیئت مدیره) و محمود نعمتیان (نایب رئیس هیئت مدیره) به نشانی تهران ، خیابان فردوسی ، خیابان شهید تقوی ، کوچه انوشیروانی ، پلاک ۵ به شماره تلفن ۶۶۳۴۱۴۷۱ که از این پس به اختصار «کارفرما» نامیده می شود از یکطرف و به شماره ثبت اداره ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری و شناسه ملی با کد اقتصادی شماره به نشانی ، کدپستی به شماره تلفن که به موجب آگهی شماره مورخ مندرج در روزنامه رسمی شماره مورخ دارای حق امضاء با مهر شرکت بوده و به اختصار «پیمانکار» نامیده می شود از طرف دیگر به شرح زیر منعقد می گردد.

ماده ۱- موضوع قرارداد :

عبارت است از اجرای عملیات توسعه ، آماده سازی ، باطله برداری ، احداث جبهه کار ، استخراج با استفاده از پیکور، بارگیری و حمل سنگ آهک خالص از فاصله حداکثر ۳ کیلومتری به مقدار حداقل ۳۰۰,۰۰۰ تن (سیصد هزار تن) از معدن R واقع در ضلع شرقی کارخانه و تخلیه در سنگ شکن ها و یا دپوهای ذخیره (لازم به توضیح است که میزان دپو توسط کارفرما تعیین می شود).

تبصره ۱ : حجم عملیات در طول مدت قرارداد ممکن است به میزان بیست و پنج درصد (۲۵٪) افزایش یا کاهش داشته باشد که در صورت اجرا آن ، مدت قرارداد نیز به همان نسبت افزایش یا کاهش خواهد یافت.

ماده ۲- مدت قرارداد :

زمان اجرای این قرارداد از تاریخ مبادله و ابلاغ به پیمانکار بمدت ۶(شش) ماه شمسی تعیین می گردد.

ماده ۳- مبلغ قرارداد و نحوه و شرایط پرداخت :

باستناد به پیشنهاد قیمت شماره مورخ پیمانکار و موافقت کارفرما بابت تامین و تحویل هر تن مواد سنگ آهک پس از انجام کار و ارائه صورت وضعیت توسط پیمانکار طبق برگ های باسکول کارخانه و تایید کمی و کیفی توسط واحد معادن و تصویب مدیریت کارخانه مبلغ ریال ناخالص (ناخالص) از قرار هر تن محاسبه و پس از کسر کسورات قانونی در وجه پیمانکار قابل پرداخت خواهد بود.

تبصره ۲ : میزان و ملاک مبلغ قرارداد تناژسنگ آهک تحویلی و برگه باسکول خواهد بود. بدیهی است در صورت کاهش این میزان مبلغ قرارداد نیز به همان نسبت کاهش خواهد یافت.

تبصره ۳ : نوسان بهای استخراج ، بارگیری و حمل و نقل در حین اجرای این قرارداد در سایر پیمانکاری ها و موسسات مشابه مطلقاً تأثیری در بهای مندرج در این قرارداد نخواهد گذاشت و به مبلغ این قرارداد هیچگونه تعدیلی تعلق نمی گیرد.

ماده ۴- نحوه توزین و محاسبه مقدار سنگ آهک حمل شده :

نحوه محاسبه مقدار سنگ آهک تحویلی از طرف پیمانکار ، باسکول مستقر در کارخانه سیمان ایلام خواهد بود و پیمانکار مکلف است کلیه کامیونهای حامل سنگ آهک را بر روی باسکولهای فوق توزین و نسخه ای از برگه باسکول را اخذ نماید. بنابر تعریف مذکور مبنای محاسبه سنگ آهک حمل شده و پرداخت مطالبات پیمانکار بر اساس تناژ مندرج در برگه های توزین خواهد بود و پیمانکار ملزم به نگهداری نسخه ای از اوراق باسکول جهت تنظیم صورت وضعیت در پایان هر ماه می باشد.

ماده ۵- کسور قانونی و سایر کسور :

۵-۱ : از هر پرداختی به پیمانکار طبق ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی مبلغ ۵٪ حق بیمه به عنوان سپرده حق بیمه از کلیه پرداختها به پیمانکار کسر و نزد کارفرما نگهداری خواهد شد که در صورت ارائه مفاصاحساب از سازمان تأمین اجتماعی در وجه پیمانکار مسترد می گردد. ضمناً پرداخت آخرین صورت وضعیت پیمانکار منوط به ارائه مفاصاحساب اداره تأمین اجتماعی خواهد بود.

۵-۲ : کسر هرگونه جرائم احتمالی.

۵-۳ : کسر معادل خسارات وارده احتمالی.

۵-۴ : کسر مبلغ علی الحساب (در صورت پرداخت علی الحساب).

۵-۵ : کسر ده درصد حسن انجام تعهدات موقع پرداخت حقوق و انجام کار.

۵-۶ : کسر سایر خدمات ارائه شده به پیمانکار.

ماده ۶- سپرده حسن انجام کار :

به منظور صحت عملکرد پیمانکار و بازدهی پیش بینی شده کار انجام شده در مدت قرارداد ، از هرگونه پرداختی که در وجه پیمانکار عملی می گردد طبق بند (۵-۵) معادل ده درصد (۱۰٪) به عنوان تضمین حسن اجرای کار کسر و در حساب جداگانه ای نزد کارفرما نگهداری خواهد شد. مبالغ مسکوره در پایان قرارداد پس از ارائه مفاصاحساب سازمان تأمین اجتماعی و تأیید کتبی ناظر و راهبر اجرایی قرارداد به پیمانکار مسترد خواهد شد.

ماده ۷- زمان کار کارخانه و معادن :

۷-۱ : شروع کار پیمانکار در معدن سنگ آهک R شرقی همه روزه از ساعت ۷:۳۰ و خاتمه آن ساعت ۱۹:۳۰ همان روز خواهد بود و در خارج از این ساعات، کارگران و وسائط نقلیه پیمانکار به هیچوجه اجازه رفت و آمد در قسمت معدن و یا در داخل محوطه کارخانه سیمان ایلام را نخواهند داشت بجز با هماهنگی کارفرما و زمانیکه ساعات کار توسط کارفرما افزایش می یابد.

۷-۲ : باسکول کارخانه روزانه حدود یک ساعت برای بازرسی وسایل ، ادوات فنی ، تعویض شیفت کاری و صرف نهار تعطیل و این مدت مورد قبول پیمانکار نیز می باشد.

۷-۳ : بارگیری ، حمل و تخلیه سنگ در روزهای تعطیل بر طبق برنامه ای خواهد بود که از طرف کارخانه سیمان ایلام تعیین می گردد و پیمانکار موظف به اجرای آن می باشد (تعطیل بودن پیمانکار در روزهای جمعه و تعطیلات رسمی تاثیری در تناژ حمل ماهیانه سنگ آهک نخواهد داشت).

۷-۴ : در ایام تعطیلات رسمی و غیررسمی پیمانکار مجاز به تعطیل نمودن عملیات استخراج ، بارگیری و حمل نبوده مگر بعلت عدم نیاز و با اعلام قبلی کارفرما و پیمانکار ملزم به برنامه ریزی لازم جهت تداوم موضوع قرارداد می باشد.

ماده ۸- خدمات مشترک :

- ۸-۱ : تعیین محل استخراج و بارگیری از سینه کارها به عهده کارفرما بوده و پیمانکار تعهد می نماید که از هر یک از سینه کارها که کارفرما تعیین نماید نسبت به استخراج ، بارگیری و حمل سنگ اقدام نماید. به طوریکه سنگهای استخراج شده تا پای سینه کار کاملاً حمل شده و سینه کار برای استخراج بعدی آماده شود. در صورت بارگیری و حمل سنگ آهک خارج از برنامه داده شده به پیمانکار ، هیچگونه وجهی به پیمانکار پرداخت نشده و مسئولیت آن به عهده پیمانکار می باشد.
- ۸-۲ : انجام عملیات استخراج می بایستی متناسب با برنامه استخراجی معادن باشد.
- ۸-۳ : خرد نمودن قله های حاصله از استخراج و همچنین بارگیری و حمل آنها بر عهده پیمانکار خواهد بود. پیمانکار بایستی نسبت به خرد کردن قله سنگ ها به اندازه کمتر از ۴۰cm اقدام نماید.
- ۸-۴ : پیمانکار موظف و متعهد است جهت پرسنل تحت پوشش خود لوازم ایمنی و حفاظت فردی متناسب با کار مربوطه را تهیه و در اختیار آنها قرار دهد. بدیهی است واحد HSE مجتمع (ایمنی ، بهداشت و محیط زیست) در طول مدت اجرای قرارداد نظارت کامل داشته و کلیه پرداختها و مطالبات پیمانکار منوط به تأیید این واحد خواهد بود.
- ۸-۵ : پاسخگویی به حوادث ناشی از کار و نیز خسارات احتمالی ناشی از عدم اجرای خدمات موضوع قرارداد به عهده پیمانکار بوده و کارفرما در این گونه موارد هیچگونه مسئولیتی نداشته و نخواهد داشت.
- ۸-۶ : پیمانکار می بایست بیمه مسئولیت مدنی با سقف پوشش بیمه ای متناسب تهیه نماید و یک نسخه با صورت وضعیت اول ارائه نماید.

ماده ۹- تعهدات پیمانکار :

- ۹-۱ : پیمانکار موظف است نسبت به بیمه نمودن کارگران و وسائط نقلیه خود اقدام نماید و در صورت بروز هرگونه حادثه برای کارگران و وسائط نقلیه پیمانکار ، کارفرما هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت. ضمناً به دلیل رعایت مسائل ایمنی ، کنترل نظم و ترتیب انجام کار در معادن فوق به عهده واحد معادن مجتمع صنعتی سیما ایلام خواهد بود البته رعایت موضوع فوق نافی مسئولیت و تکالیف پیمانکار در جهت رعایت دقیق مسائل حفاظتی ، ایمنی و فنی نخواهد بود.
- ۹-۲ : پیمانکار اعلام و تصدیق می نماید که از اوضاع ، احوال ، شرایط کار ، مشخصات و جزئیات آن و نیز از کلیه قوانین ، مقررات ، آیین نامه ها و مصوباتی که به این قرارداد ارتباط داشته و به نحوی از انحاء در اجرای آن دخالت دارد اطلاع و آگاهی کامل داشته و متعهد به رعایت کلیه مقررات ایمنی و حفاظت وزارت کار و امور اجتماعی و اجرای ماده ۱۳ و تبصره یک قانون کار جمهوری اسلامی ایران و قوانین سازمان تامین اجتماعی در مورد حفاری ، استخراج ، دیو ، بارگیری ، حمل و تخلیه سنگ می باشد و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در مورد حوادث احتمالی به عهده نخواهد داشت. ضمناً هرگاه توسط کارگران و وسائط نقلیه پیمانکار خسارتی اعم از مالی و جانی متوجه کارفرما گردد ، پیمانکار در برابر آن مسئول و ملزم به جبران خسارت وارده خواهد بود.
- ۹-۳ : پیمانکار به هیچوجه حق واگذاری این قرارداد به صورت کلی یا جزیی به غیر را ندارد.
- ۹-۴ : پیمانکار موظف به رعایت کامل مقررات و آیین نامه های راهنمایی و رانندگی ، سرعت مجاز ، حمل بار با توجه به گنجایش و ظرفیت کامیون و استفاده از رانندگان باتجربه و دارای مهارت می باشد. همچنین پیمانکار موظف است در هر حالت به برنامه تنظیمی تهیه شده از طرف کارفرما عمل نماید.
- ۹-۵ : تأمین سوخت موردنیاز تجهیزات استخراج ، بارگیری و حمل ، تعمیر و نگهداری ماشین آلات ، محل استراحت ، غذا (صبحانه ، ناهار و شام) خوابگاه ، لباس کار ، لوازم ایمنی و بهداشتی و غیره به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

۹-۶: پس از شروع قرارداد پیمانکار موظف به تجهیز کارگاه حداکثر به مدت یک هفته و شروع به انجام و اجرای توسعه، آماده سازی، استخراج و بارگیری مطابق مفاد قرارداد بوده و در صورت عدم توانایی انجام کار پس از دو هفته از عقد قرارداد، کارفرما مخیر است قرارداد را فسخ و کلیه خسارات وارده به کارفرما در اثر عدم اجرای قرارداد از پیمانکار اخذ و پیمانکار موظف به پرداخت خسارات وارده به کارفرما بوده و حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت و اسناد تضمین قرارداد نیز به نفع کارفرما ضبط خواهد شد

۹-۷: پیمانکار متعهد است در تاریخی که بعداً توسط کارخانه تعیین می شود نسبت به تجهیز کارگاه اقدامات لازم را بعمل آورد. در صورتیکه پیمانکار ظرف مدت تعیین شده، تجهیز کارگاه نموده ولیکن پیمانکار پس از تجهیز کارگاه و در طول مدت قرارداد اگر به هر علتی نتواند ماهیانه مقدار حداقل ۵۰,۰۰۰ تن سنگ آهک مورد نیاز را مطابق مفاد قرارداد حمل نماید، در صورت عدم ارسال ۵۰,۰۰۰ تن فوق، به میزان ۲۰ درصد از تناژ حمل نشده جریمه خواهد گردید. مثال: پیمانکار موظف است ماهیانه ۵۰,۰۰۰ تن سنگ آهک استخراج، بارگیری و حمل نماید و در صورتیکه فقط مقدار ۴۵,۰۰۰ تن حمل نماید، از مقدار تناژ حمل نشده (۵۰۰۰ تن باقیمانده) ۲۰ درصد آن جریمه می گردد یعنی ۱۰۰۰ تن آن با نرخ استخراج و حمل آهک محاسبه و بعنوان جریمه از صورت وضعیت پیمانکار کسر می گردد

معیار توزین باسکولهای معدن می باشد و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت. همچنین در صورت تکرار کاهش تناژ تحویلی، کارفرما مختار است نسبت به فسخ قرارداد اقدام و کلیه خسارتهای ناشی از آن را محاسبه و از اسناد تضمینی و هرگونه مطالبات پیمانکار کسر خواهد نمود. میزان خسارات تعیین شده توسط کارفرما کاملاً مورد قبول پیمانکار می باشد و هیچگونه ادعایی بعد از آن از جانب پیمانکار مسموع نخواهد بود.

۹-۸: پیمانکار موظف است در مواقع انجام عملیات موضوعه به نحوی عمل نماید که به دستگاهها، ادوات و تجهیزات مجتمع سیمان ایلام خسارتی وارد نگردد و متعهد می باشد آموزشهای لازم را در این زمینه به کارکنان خود تفهیم و بر عملکرد آنان نظارت کامل داشته باشد، بدیهی است در صورت بروز هرگونه خسارت جبران آن بر عهده پیمانکار بوده و کارفرما می تواند خسارت وارده را از محل اسناد تضمینی و یا محل مطالبات پیمانکار کسر نماید و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت. تشخیص ورود خسارت و تعیین میزان آن بر عهده کارفرما می باشد.

۹-۹: رانندگان پیمانکار موظف به همکاری با پرسنل انتظامات و نگهبانان مجتمع سیمان ایلام می باشند.

۹-۱۰: پیمانکار موظف است جهت اجرای عملیات از کامیون پشت بند دار استفاده نماید که از ریزش سنگ در مسیر حمل جلوگیری به عمل آید بدیهی است در صورت ریزش سنگ از کامیونها، پیمانکار متعهد به جمع آوری آن با هزینه خود می باشد.

۹-۱۱: پیمانکار موظف است کلیه امکانات زیر را با ملکیت عینی برای اجرای قرارداد تامین نماید:

۹-۱۱-۱: بیل مکانیکی ۳۳۰ به بالا آماده بکار، پیکور قوی: حداقل (۴) چهار دستگاه. (مالکیت حداقل ۵۰ درصد دستگاه)

۹-۱۱-۲: لودر یا بیل بارگیری آماده بکار: حداقل (۱) یک دستگاه.

۹-۱۱-۳: بلدوزر آماده بکار: حداقل (۱) یک دستگاه.

۹-۱۱-۴: کامیون آماده بکار: حداقل (۵) پنج دستگاه کامیون جفت. لازم به توضیح است که بکارگیری کامیون تک ممنوع می باشد.

۹-۱۱-۵: پیمانکار متعهد است از تاریخ ۱۴۰۰/۰۰/۰۰ نسبت به شروع استخراج و حمل و بارگیری اقدام لازم را بعمل آورد.

۹-۱۲: پیمانکار از قوانین و مقررات حاکم بر این قرارداد (قوانین کار و تامین اجتماعی، حفاظت فنی، کارآموزی، قوانین مربوط به مالیات و عوارض و غیره) کاملاً آگاه بوده متعهد و ملزم به رعایت آنها در حین اجرای قرارداد می باشد.

۹-۱۳: پیمانکار متعهد است روزانه حداقل ۱۶۰۰ تن سنگ آهک از ساعت ۷:۳۰ صبح الی ۱۹:۳۰ عصر به سنگ شکن ها و یا محل دپو مورد نظر طبق نظر واحد معدن حمل نماید و در صورت نیاز کارخانه ساعات کار را افزایش دهد. مقدار آهک قابل حمل در فصل بارندگی و زمستان بر اساس نیاز روزانه سنگ شکن ها می باشد و ممکن است مقدار آن نیز کاهش و یا افزایش یابد و توسط واحد معدن تعیین و به پیمانکار اعلام می گردد و در صورت بارندگی، برف و نامساعد بودن هوا با صلاحدید واحد معادن، پیمانکار مجاز به حمل سنگ آهک به سنگ شکن ها و یا دپو نمی باشد و نیز در صورت توقف سنگ شکن ها و یا کارخانه بعلت بارندگی، عدم نیاز، تعمیرات و یا توقفات ساعتی، روزانه، ماهیانه و غیره... هیچ گونه خسارتی به پیمانکار تعلق نمی گیرد. در صورت عدم نیاز و یا تعطیلی بلندمدت کارخانه برای بیشتر از ۱۵ روز، از طرف کارفرما به پیمانکار اعلام می گردد و با توقف عملیات و تعطیلی کارگاه، هیچ گونه خسارتی بابت توقفات به پیمانکار پرداخت نخواهد شد و هنگام شروع بکار مجدد سنگ شکن ها و کارخانه، مجدداً از طرف کارفرما به پیمانکار اطلاع رسانی می شود و پیمانکار موظف است در تاریخ اعلام شده از طرف کارفرما، گروههای کاری خود را فعال و نسبت به انجام عملیات، استخراج، بارگیری و حمل مواد اقدام نماید. همچنین پیمانکار موظف است در پایان هر ماه صورت ریز (تناژ) مواد حمل شده به کارخانه را جهت کنترل و محاسبه به کارفرما تحویل نماید.

۹-۱۴: تهیه و تامین کلیه اقلام موضوع پیمان اعم از غذا، لوازم ایمنی و بهداشتی، لباس کار، ایاب و ذهاب، محل استراحت و خوابگاه، غذا و غیره ... بر عهده پیمانکار می باشد و همچنین تامین سوخت کلیه ماشین آلات، حفاظت آنها، لوازم یدکی، کلیه ماشین آلات مورد نیاز اجرای قرارداد از جمله بلدوزر، پیکور، لودر، آبپاش، کامیون و... توسط و به هزینه پیمانکار بوده و بطور کلی هیچ نوع هزینه ای غیر از مبلغ تعیین شده بابت استخراج، دپو، بارگیری و حمل به پیمانکار پرداخت نمی شود.

۹-۱۵: پیمانکار موظف است کلیه کارکنانی را که جهت اجرای موضوع قرارداد به کار گماشته است به استناد قانون بیمه نماید و حق بیمه متعلقه را طبق ضوابط مقرر به تامین اجتماعی پرداخت و همزمان با ارسال صورت وضعیتها یک نسخه آن را جهت اطلاع به کارفرما ارائه نماید در غیر اینصورت مسئولیت جبران خسارات حاصله به عهده پیمانکار می باشد.

۹-۱۶: پیمانکار متعهد است کلیه مسائل زیست محیطی را رعایت نموده و از آلوده کردن محیط زیست، همچنین در زمان توقف ماشین آلات از ریزش مواد آلاینده از قبیل (روغن، گریس و...) جداً خودداری نماید.

۹-۱۷: محل برداشت از معادن توسط واحد معدن کارخانه تعیین شده و رعایت کیفیت مورد نظر در مواد استخراج و حمل شده از طرف پیمانکار الزامی است و حمل مواد غیراھکی، خاکی، باطله و ممنوع می باشد و تحویل گرفته نمی شود.

۹-۱۸: پیمانکار موظف است مطابق برنامه اعلامی واحد معدن و بلوک های تعیین شده نسبت به استخراج مواد اولیه اقدام نموده و در صورتی که آنالیز شیمیائی مواد استخراج شده مورد تایید نباشد با نظر واحد معدن در بلوک دیگری مواد استخراج و به سنگ شکن و یا دپو حمل نماید، مبنای تعیین بلوک ها و مواد حمل شده نقشه ها و اطلاعات موجود در واحد معدن می باشد. پیمانکار صراحتاً حق هر گونه اظهار نظر و دخالتی در این خصوص را از خود سلب نموده است.

۹-۱۹: پیمانکار موظف است هنگام شارژ سنگ شکن به علائم هشدار دهنده سیستم توجه و هماهنگی لازم با مسئولین و اپراتور سنگ شکن داشته باشد.

۹-۲۰: مواد حمل شده توسط پیمانکار بعنوان خوراک سنگ شکن استفاده می شود اما چنانچه به هر دلیل سنگ شکن ها متوقف باشند و تا زمانی که دپوهای آهک بسته نشده باشد، پیمانکار می تواند مواد را در محل دپو تخلیه نماید.

۹-۲۱: پیمانکار موظف است در هر شرایطی که کارخانه نیاز داشته باشد (ایام تعطیلات یا شبکاری در صورت نیاز) عوامل اجرایی خود را فعال و در اختیار معدن قرار دهد. همچنین پیمانکار تعهد می نماید از تاریخ اتمام قرارداد تا ۳ ماه بعد و با ابلاغ کتبی کارفرما با همان شرایط قبلی به کار خود ادامه دهد.

۹-۲۲: آب پاشی، پاکسازی و رگلاژ مسیرهای تردد برعهده پیمانکار می باشد.

۹-۲۳: پیمانکار بایستی جهت انجام کار از دستگاه و ماشین آلات سالم استفاده نموده و از ماشین آلات مستعمل و فرسوده که باعث کندی یا توقف در انجام کار می گردد و همچنین کامیون تک خودداری نماید.

۹-۲۴: پیمانکار متعهد گردیده است که درخصوص هر گونه حادثه ناشی از کار برای وسائط نقلیه حامل مواد یا نیروی انسانی بکار گرفته آموزش، اطلاعات و آگاهی لازم را صراحتاً یادآوری و ارائه نماید. در هر حال در قبال کلیه مشکلات و حوادث و هرگونه پاسخگویی ها، مسئولیت مستقیم با پیمانکار بوده و کارفرما اساساً و بدون قیدو شرط سلب مسئولیت گردیده و جوابگو نخواهد بود.

۹-۲۵: در صورت نیاز به دپوی مواد حمل شده توسط پیمانکار در محل دپو ها، تسطیح سطح دپو برعهده خود پیمانکار بوده که موظف است کار تسطیح را مطابق نظرات واحد معادن و طبق استانداردهای موجود انجام دهد و بکارگیری یکنفر کنترلچی در محل دپو و تخلیه اهک الزامیست.

۹-۲۶: چنانچه در شرایط و نحوه استخراج پیش بینی شده تغییری ایجاد شود کارخانه هیچ گونه تعهدی نداشته و پیمانکار بایستی مفاد قرارداد را بطور کامل انجام دهد.

۹-۲۷: انجام ترمیم، تعویض، تسطیح و غلطک کوبی جاده دسترسی معدن برعهده پیمانکار می باشد.

۹-۲۸: مصالح قابل قبول کارخانه صرفاً بجز لایه اول بلوک استخراجی طبق دستور العمل واحد معدن مصالح سنگی بوده و برداشت از اطراف سینه کار تعیین شده یا زمین های پایین دست که حاکی باشند ممنوع بوده و تحویل گرفته نمی شوند

۹-۲۹: ابعاد سنگ های استخراجی حداکثر $40 \times 40 \times 40$ سانتی متر قابل پذیرش می باشد، یعنی سنگ های تحویلی در هر بعد بایستی کمتر از 40 سانتی متر باشند.

۹-۳۰: به منظور انجام بهینه مورد قرارداد و رعایت اصول فنی، پیمانکار لازم است یک نفر کارشناس بعنوان سرپرست و مسئول فنی معرفی نماید.

۹-۳۱: بابت دسترسی به معادن و توسعه معدن هیچگونه هزینه ای به پیمانکار پرداخت نشده و تمامی اقدامات لازم بایستی توسط خود پیمانکار و با هزینه خود بعمل آید.

۹-۳۲: در فصل بارندگی پیمانکار موظف است مطابق برنامه اعلامی از طرف واحد معدن به هر میزان نیاز روزانه، مواد را استخراج و حمل نماید. چنانچه مواد استخراجی به هر دلیل در محل سینه کار باقی مانده و مرطوب شود، کارخانه مسئولیتی در قبال تحویل آن نخواهد داشت و بایستی پیمانکار آن را پس از خشک شدن در فصول خشک حمل نماید.

۹-۳۳: پیمانکار موظف است درحین استخراج مشخصات پله ها از قبیل شیب، عرض و ارتفاع را رعایت کرده و در پایان کار سطح سینه کارها را کاملاً پاکسازی نماید.

۹-۳۴: چنانچه کامیونهای حامل بار مواد را در محلی غیر از کیف سنگ شکن یا خارج از دیوها تخلیه کنند (محوطه سنگ شکن یا حاشیه دیوها) به تعداد کامیونها از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد و بایستی نسبت به انتقال مجدد مواد تخلیه شده اقدام نماید.

۳۵-۹: در اجرای قانون مالیات بر ارزش افزوده، در صورتیکه قرارداد مشمول قانون مذکور باشد. پیمانکار بایستی با ارائه گواهی ثبت نام معتبر از سازمان امور مالیاتی بابت مالیات ارزش افزوده به مبلغ هر صورت وضعیت خود به صورت مجزا اضافه نموده و کارفرما کل مبلغ مذکور را در هر صورت وضعیت پس از دریافت گواهی موقت ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده، به پیمانکار پرداخت خواهد نمود. لازم به ذکر است کلیه صورت وضعیت های ارسالی توسط پیمانکار می بایست بر اساس فرم نمونه سازمان امور مالیاتی تنظیم و به کارفرما ارائه گردد.

۳۶-۹: پیمانکار موظف است نقطه نظرات کارفرما در قبال دستور العمل های اجرایی را رعایت نماید.

۳۷-۹: پیمانکار موظف است الزامات ایمنی، بهداشت و زیست محیطی (HSE) و آیین نامه ایمنی امور پیمانکاری (پیوست شماره ۱) را پس از مطالعه، تکمیل و آنرا امضاء و مهر نماید.

۳۸-۹: پیمانکار تعهد می نماید پرداخت حداقل دو (۲) ماه حقوق کارکنان تحت پوشش را اعم از اینکه صورت وضعیت و یا علی الحساب آن ماهها را از کارفرما دریافت نموده یا خیر را به موقع به کارکنان خود پرداخت نماید و در صورت استتکاف، کارفرما مجاز است از محل تضامین پیمانکار مطابق ماده ۱۵ عمل نماید.

۳۹-۹: در زمان نیاز و دیپوی مواد، پیمانکار بایستی مواد اولیه را بصورت لایه لایه شارژ و تسطیح کرده و دیپو را به شکل هندسی مناسب آماده نماید و تسطیح سطح دیپوی ذخیره آهک بر عهده پیمانکار می باشد. در ضمن رعایت کیفیت مورد نظر کارفرما در مواد دیپو شده از طرف پیمانکار الزامی است.

۴۰-۹: پیمانکار در محل پارکینگ در نظر گرفته شده و محل استقرار پرسنل خود، موظف به رعایت کلیه مسایل زیست محیطی بوده و می بایستی از آلوده نمودن زمین از مواد روغنی و سوختی جداً جلوگیری و کلیه لوازم فرسوده از قبیل لاستیکها و قطعات فرسوده را به خارج از معدن منتقل نماید.

۴۱-۹: پیمانکار اقرار می نماید که به شرایط جوی و محیطی محل اجرای پروژه واقف بوده و در این خصوص حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت. همچنین شرایط معدن و جاده های آن به رویت پیمانکار رسیده و پیمانکار مسئول نگهداری از جاده معدن می باشد.

ماده ۱۰- تعهدات کارفرما:

۱-۱۰: تعیین محل های استخراج جهت برنامه روزانه حمل و بارگیری از سینه کارها به عهده کارفرما بوده و پیمانکار موظف به اجرای آن خواهد بود و در صورت بارگیری و حمل آهک خارج از برنامه ارائه شده هیچ گونه وجهی بابت آن پرداخت نخواهد شد.

۲-۱۰: پیمانکار می تواند با هماهنگی قبلی، صبحانه، نهار و شام پرسنل خود را از باشگاه غذاخوری کارخانه سیمان ایلام تامین نماید و هزینه آن بر عهده پیمانکار می باشد که مبلغ آن از صورت وضعیت های ارسالی پیمانکار کسر می گردد.

ماده ۱۱- تعیین ناظر و راهبر اجرایی قرارداد:

مدیر مجتمع صنعتی سیمان ایلام به نمایندگی از طرف کارفرما به عنوان راهبر اجرایی و ناظر مقیم این قرارداد تعیین می گردند. دستورات صادره از طرف راهبر اجرایی و ناظر به منزله دستور کارفرما خواهد بود و پیمانکار ملزم به رعایت و اجرای آن می باشد. بدیهی است تعیین ناظر و راهبر اجرایی از طرف کارفرما در این ماده، نافی مسئولیت پیمانکار نبوده و تعهدات و مسئولیتهای پیمانکار همچنان محفوظ و به قوت خود باقی خواهد بود.

ماده ۱۲- رعایت قوانین حفاظت از محیط زیست :

پیمانکار مکلف است کلیه اصول و مقررات مربوط به آثار و جنبه های زیست محیطی عملکرد و خدمات خود را در رابطه با انجام این قرارداد و همچنین خط مشی سیستم مدیریت یکپارچه سیمان ایلام (کیفیت برتر ، محیط زیست بهتر ، ایمنی بیشتر) و اهداف و مقاصد زیست محیطی کارفرما را که ذیلاً درج گردیده رعایت نماید :

۱۲-۱ : تامین سلامت و بهداشت کارکنان.

۱۲-۲ : رعایت اصول ایمنی کار منطبق با استانداردهای مربوطه.

۱۲-۳ : کاهش ضایعات و مواد مصرفی و منابع اولیه همچون آب ، انرژی ، سوخت ، برق و غیره.

۱۲-۴ : عدم آسیب به محیط زیست و کاهش عوامل آلوده کننده مانند آب ، خاک و هوا.

چنانچه پیمانکار و کارکنان وی به واسطه عدم رعایت موارد فوق باعث خسارت و یا تحمیل هزینه به محیط زیست و یا کارکنان خود و کارفرما شوند ، باید عملاً به رفع آلودگی و ترمیم پیامد زیست محیطی نامطلوب اقدام و از عهده خسارات و هزینه ها نیز برآید.

ماده ۱۳- رعایت مصوبات شورای عالی کار :

پیمانکار تعهد می نماید که مصوبات قانون کار و شورای عالی کار در خصوص پرداخت حداقل حقوق و مزایای قانونی تعیین شده را در مورد کارکنان خود رعایت نماید. در صورت اثبات خلاف امر فوق ، پیمانکار طبق ضوابط ، مشمول جریمه خواهد گردید و هرگونه جرائم و الزامات مالی آن به طور مستقیم متوجه پیمانکار خواهد بود و کارفرما مبرا از مسئولیت می باشد.

ماده ۱۴- تضمین قرارداد :

پیمانکار موظف می باشد به هنگام امضاء قرارداد ضمانتنامه بانکی معادل ۱۰٪ (ده درصد) مبلغ کل قرارداد را به عنوان تضمین انجام تعهدات به کارفرما تسلیم نماید. کارفرما در هر زمان و جهت جبران خسارات وارده ، حق دارد از محل تضمین مذکور و سایر مطالبات پیمانکار ، نسبت به جبران خسارات و ضرر و زیان خود برداشت و پیمانکار حق هرگونه اعتراض بعدی را از خود ساقط می نماید.

تبصره ۳: استرداد تضمین در زمان اتمام قرارداد و پس از تأیید ناظر و راهبر اجرایی قرارداد و ارائه مفصاحساب از سازمان تأمین اجتماعی خواهد بود.

ماده ۱۵- جریمه تأخیر :

۱۵-۱ : پیمانکار موظف است مطابق با برنامه زمانبندی شده نسبت به اجرای کامل عملیات و تعهدات خود اقدام نماید و در صورت بروز هرگونه تأخیر (بجز موارد فورس ماژور) و عدم انجام تعهدات مندرج در ماده ۹ قرارداد بازای هر روز ، کارفرما می تواند معادل یک درصد (۱٪) کل مبلغ قرارداد را از چک یا ضمانت نامه بانکی و یا صورتحساب های دریافتی پیمانکار کسر نماید.

۱۵-۲ : در صورت بروز هرگونه خسارت ناشی از قصور پیمانکار در اجرای صحیح مفاد قرارداد و یا فسخ قرارداد ، کارفرما می تواند در هر زمان و بنا به تشخیص خود از محل اسناد تضمینی و سپرده حسن انجام کار و سایر مطالبات ، نسبت به جبران خسارات وارده از سوی پیمانکار به نفع خود اقدام نماید. نوع و میزان خسارت توسط ناظر و راهبر اجرایی تعیین و کاملاً مورد قبول پیمانکار بوده و لازم الاتباع می باشد.

تبصره ۴: با توجه به اهمیت موضوع، چنانچه مجموع زمانهای تأخیر پیمانکار بیش از شصت درصد (۶۰٪) مدت زمان کل قرارداد باشد، کارفرما بطور یکطرفه قرارداد را فسخ و پس از محاسبه میزان خسارت های مستقیم و غیرمستقیم، جرایم مربوطه را از صورتحساب یا اسناد و اوراق تضمینی پیمانکار کسر خواهد نمود محاسبه میزان خسارات وارده از سوی کارفرما مورد قبول و تأیید پیمانکار می باشد و هیچگونه دعایی در این خصوص از جانب پیمانکار مسموع نمی باشد.

ماده ۱۶- فسخ قرارداد :

۱-۱۶: کارفرما در صورت عدم رضایت از عملکرد پیمانکار و یا عدول وی از انجام تعهدات مندرج در این قرارداد می تواند در هر زمان بنا به تشخیص و گزارش کتبی ناظر و راهبر اجرایی قرارداد با یک اخطار کتبی و بدون پرداخت هرگونه خسارت قرارداد را به طور یکجانبه فسخ نموده و این موضوع مورد قبول و تأیید پیمانکار می باشد و هرگونه ادعا و اعتراض بعدی از پیمانکار در این زمینه مسموع نخواهد بود.

۲-۱۶: در صورت عدم رعایت مقررات و ضوابط جاری کارخانه به خصوص عدم استفاده کارگران پیمانکار از لوازم حفاظت فردی مناسب و تأخیر در انجام کارهای پیش بینی شده در برنامه روزانه و پس از تذکر به نماینده پیمانکار، کارفرما رأساً و بدون هیچ قید و شرطی قرارداد را به صورت یکطرفه فسخ و پیمانکار نیز حق هرگونه اعتراضی را در این خصوص از خود ساقط می نماید.

۳-۱۶: کارفرما بدون هیچ گونه توضیحی حق فسخ یطرفه قرارداد را خواهد داشت بدیهی است که پیمانکار حق هر گونه ادعا و اعتراض و اظهار نظری در این خصوص را صراحتاً از خود سلب و ساقط نموده است.

۴-۱۶: تخلف پیمانکار از هر یک از شروط مندرج در این قرارداد موجب اختیار فسخ برای کارفرما خواهد بود.

تبصره ۵: در صورتی که قرارداد مشمول فسخ گردد کارفرما فسخ قرارداد را طی یک نامه کتبی به طرف قرارداد اعلام خواهد نمود.

تبصره ۶: هزینه های مربوط به فسخ قرارداد، توسط کارفرما محاسبه و از اسناد تضمینی و یا هرگونه مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد و این موضوع کاملاً مورد قبول پیمانکار می باشد.

ماده ۱۷- موارد فورس ماژور (اضطراری) :

در صورت بروز حوادث غیرمترقبه هر یک از طرفین قرارداد که ناگزیر به توقف کار باشند، می بایست مراتب بصورت کتبی و در اسرع وقت به طرف دیگر اعلام گردد. در این صورت طرفین قرارداد، موضوع را بین خود به طریق مقتضی حل و فصل خواهند نمود و در صورت عدم حصول توافق، کارفرما قرارداد را بصورت یکطرفه فسخ نموده و پیمانکار نیز حق هرگونه اعتراض و طرح دعوی را در این خصوص از خود سلب می نماید. ضمناً چنانچه این امور باعث ایجاد تعویق کار گردد، آن مدت جزو مدت قرارداد محسوب نخواهد شد و پیمانکار در مورد این ماده و شرایط حاکم بر آن حق هیچگونه ادعا، خسارت یا مطالبه وجهی نخواهد داشت.

ماده ۱۸- حل اختلاف و تعیین داور:

در صورت بروز هر گونه اختلاف ناشی از انعقاد، اعتبار، تفسیر، اجرا، فسخ، نقض، ابطال، بطلان، دعاوی راجع به اسناد پرداخت و اسناد تجاری مرتبط با این قرارداد و یا دعاوی راجع به توابع و لواحق آن، و به طور کلی هر گونه ابهام یا ایراد نسبت به قرارداد، بدو از طریق مذاکره و به صورت مسالمت آمیز حل و فصل خواهد شد. در صورت عدم حصول نتیجه ظرف دو ماه موضوع مربوطه

از طریق هیئت داورى مستقر در بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامى و طبق دستورالعمل هیئت داورى مزبور قابل رسیدگی و حل و فصل بوده و رای داور برای طرفین و قائم مقام قانونی آنها قطعى و لازم الاجرا می باشد. شرط داورى حاضر، موافقتنامه اى مستقل از قرارداد اصلى تلقى میشود و در هر حال لازم الاتباع است.

تبصره ۷: به منظور جلوگیری از بروز وقفه ، پیمانکار موظف و مکلف است در دوره حل اختلاف نسبت به انجام کامل تعهدات خود اقدام لازم را بنماید.

ماده ۱۹- سایر موارد :

سایر مواردی که به هر نحو و به هر صورت با این قرارداد مرتبط بوده و صراحتاً در متن قرارداد قید نشده باشد تابع قوانین ، ضوابط و مقررات دولت جمهوری اسلامى ایران خواهد بود .

ماده ۲۰- نشانی و محل اقامت طرفین :

محل اقامت طرفین قرارداد همان است که در مقدمه این قرارداد ذکر گردیده و کلیه مکاتبات ، اخطارها و غیره که به وسیله پست و فکس به نشانی مذکور ارسال می گردد ، به منزله ابلاغ قطعى و قانونی تلقى خواهد شد. پیمانکار متعهد است در صورت تغییر نشانی ، مراتب را بلافاصله به کارفرما اطلاع دهد. مکاتبات پیمانکار باید به صورت رسمى و در قبال اخذ رسید به دبیرخانه شرکت سیمان ایلام و یا مجتمع تسلیم گردد.

ماده ۲۱- مواد و نسخ قرارداد :

این قرارداد در بیست و یک (۲۱) ماده ، هفت (۷) تبصره و در چهار (۴) نسخه که کلیه نسخ آن دارای اعتبار یکسان می باشد ، تنظیم و پس از امضاء بین طرفین مبادله گردید.

پیمانکار

شرکت
.....

کارفرما

سیمان ایلام – شرکت سهامى عام
سعید کریمى نژاد (مدیر عامل و عضو هیئت مدیره)
محمود نعمتیان (نایب رئیس هیئت مدیره)

« شرکت سیمان ایلام در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات رسیده کاملاً مختار است »