

نمونه قرارداد

این قرارداد بین سیمان ایلام - شرکت سهامی عام ثبت شده به شماره ۷۲۰۲۴ اداره ثبت شرکتها با کد اقتصادی شماره ۷۱۹۵-۱۸۴۳-۴۱۱۱ به مدیریت آقایان حسین اکبری و داود زارعین به نشانی تهران، خیابان فردوسی، خیابان شهید تقوی، کوچه انوشیروانی، پلاک ۵ به شماره تلفن ۶۶۳۴۱۴۷۱ که از این پس به اختصار «کارفرما» نامیده می شود از یکطرف و به شماره ثبت اداره ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری و شناسه ملی با کد اقتصادی شماره به نشانی به مدیریت آقایان که به موجب آگهی شماره مورخ مندرج در روزنامه رسمی شماره مورخ دارای حق امضاء با مهر شرکت بوده و به اختصار «پیمانکار» نامیده می شود از طرف دیگر به شرح زیر منعقد می گردد.

ماده ۱- موضوع قرارداد :

موضوع قرارداد شامل دو بخش به شرح زیر می باشد:

- ۱- عبارت است از اجرای عملیات توسعه، آماده سازی، باطله برداری، احداث جبهه کار، استخراج، بارگیری و حمل مقدار حداقل ۱,۳۰۰,۰۰۰ تن (یک میلیون و سیصد هزار تن) و حداکثر ۱,۵۰۰,۰۰۰ تن (یک میلیون و پانصد هزار تن) آلوپیوم به محل سنگ شکن های خط ۱ و ۲ مجتمع صنعتی سیمان ایلام و ذخیره سازی و حمل به دیوهای ذخیره طبق نظر و دستورالعمل های کارفرما.
 - ۲- همچنین توانایی جابجایی حداقل ۱,۳۰۰,۰۰۰ تن (یک میلیون و سیصد هزار تن) سایر مواد مختلف مورد نیاز (شامل: آهک، آلوپیوم، سیلیس، آهن، پوزلان، کلینکر، گچ، و سایر مواد متفرقه) و تخلیه در محل سنگ شکن ها و یا محل های مورد نظر کارفرما.
- تبصره ۱:** حجم عملیات ممکن است به میزان بیست و پنج درصد (۲۵٪) افزایش یا کاهش داشته باشد.

ماده ۲- مدت قرارداد :

- زمان اجرای این قرارداد از تاریخ مبادله و ابلاغ به پیمانکار بمدت دوازده (۱۲) ماه یا یکسال تعیین می گردد.
- تبصره ۲:** در صورت نیاز، پیمانکار موظف است به مدت دو (۲) ماه پس از انقضای مدت قرارداد و تعیین پیمانکار جدید با کلیه شرایط مندرج در این قرارداد به کار خود ادامه دهد.

ماده ۳- مبلغ قرارداد و نحوه و شرایط پرداخت :

- باستناد به پیشنهاد قیمت شماره مورخ پیمانکار و موافقت کارفرما بابت تامین و تحویل هر تن مواد اولیه طبق ماده ۱ و بند (۱-۱) مبلغ (ریال ناخالص) و بابت جابجایی و تحویل هر تن مواد اولیه مطابق بند (۱-۲) مبلغ (ریال ناخالص) محاسبه و پس از تایید واحد معادن طبق برگ باسکول تایید واحد انبار و تصویب مدیریت کارخانه در وجه تامین کننده پرداخت خواهد شد کلیه پرداخت ها بصورت ناخالص می باشد.
- تبصره ۳:** میزان و ملاک مبلغ قرارداد تناژ آلوپیوم تحویلی و برگه باسکول خواهد بود. بدیهی است در صورت کاهش این میزان، مبلغ قرارداد نیز به همان نسبت کاهش خواهد یافت.
- تبصره ۴:** نوسان بهای استخراج، بارگیری و حمل و نقل در حین اجرای این قرارداد در سایر پیمانکاری ها و موسسات مشابه مطلقاً تأثیری در بهای مندرج در این قرارداد نخواهد گذاشت.

ماده ۴- نحوه توزین و محاسبه مقدار آلوپیوم حمل شده :

- نحوه محاسبه مقدار آلوپیوم تحویلی از طرف پیمانکار، باسکول مستقر در کارخانه سیمان ایلام خواهد بود و پیمانکار مکلف است کلیه کامیونهای حامل آلوپیوم را بر روی باسکولهای فوق توزین و نسخه ای از برگه باسکول را اخذ نماید. بنابر تعریف مذکور مبنای محاسبه آلوپیوم حمل شده و پرداخت مطالبات پیمانکار بر اساس تناژ مندرج در برگه های توزین خواهد بود و پیمانکار ملزم به نگهداری نسخه ای از اوراق باسکول جهت تنظیم صورت وضعیت در پایان هر ماه می باشد.

ماده ۵- کسور قانونی و سایر کسور :

- ۱- از هر پرداختی به پیمانکار طبق ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی مبلغ ۵٪ حق بیمه به عنوان سپرده حق بیمه از کلیه پرداختها به پیمانکار کسر و نزد کارفرما نگهداری خواهد شد که در صورت ارائه مفادحساب از سازمان تأمین اجتماعی و اداره دارایی در وجه پیمانکار مسترد می گردد. ضمناً پرداخت آخرین صورت وضعیت پیمانکار منوط به ارائه مفادحساب اداره تامین اجتماعی و دارایی خواهد بود.
- ۲- ۵٪ کسر هرگونه جرائم احتمالی.
- ۳- ۵٪ کسر معادل خسارات وارده احتمالی.

۴-۵: کسر مبلغ علی الحساب (در صورت پرداخت علی الحساب) .

۵-۵: کسر سایر خدمات ارائه شده به پیمانکار .

ماده ۶- حسن انجام کار :

به منظور صحت عملکرد پیمانکار و بازدهی پیش بینی شده کار انجام شده در مدت قرارداد ، از هرگونه پرداختی که در وجه پیمانکار عملی می گردد معادل ده درصد (۱۰٪) به عنوان تضمین حسن اجرای کار کسر و در حساب جداگانه ای نزد کارفرما نگهداری خواهد شد. مبالغ مذکوره در پایان قرارداد پس از ارائه مفاسحساب سازمان تأمین اجتماعی و اداره دارایی و تأیید کتبی ناظر و راهبر اجرایی قرارداد به پیمانکار مسترد خواهد شد .

ماده ۷- زمان کار کارخانه و معادن :

۷-۱: شروع کار پیمانکار در معدن آلوویوم آهکی کارزان همه روزه از ساعت ۷:۳۰ و خاتمه آن ساعت ۱۹:۳۰ همان روز خواهد بود و در خارج از این ساعات ، کارگران و وسائط نقلیه پیمانکار به هیچوجه اجازه رفت و آمد در قسمت معدن و یا در داخل محوطه کارخانجات سیمان ایلام را نخواهند داشت بجز زمانی که ساعت کار توسط کارفرما افزایش می یابد .

۷-۲: باسکول کارخانه روزانه حدود یک ساعت برای بازرسی وسایل ، ادوات فنی ، تعویض شیفت کاری و صرف نهار تعطیل و این مدت مورد قبول پیمانکار نیز می باشد .
۷-۳: بارگیری ، حمل و تخلیه مواد در روزهای تعطیل بر طبق برنامه ای خواهد بود که از طرف کارخانه سیمان ایلام تعیین می گردد و پیمانکار موظف به اجرای آن می باشد (تعطیل بودن پیمانکار در روزهای جمعه و تعطیلات رسمی تاثیری در تناژ حمل ماهیانه آلوویوم نخواهد داشت) .

۷-۴: در ایام تعطیلات رسمی و غیررسمی (مانند تعطیلات نوروزی) پیمانکار مجاز به تعطیل نمودن عملیات استخراج ، بارگیری و حمل نبوده بجز روزهایی که عدم نیاز از طرف کارفرما اعلام میگردد و ملزم به برنامه ریزی لازم جهت تداوم موضوع قرارداد می باشد

ماده ۸- خدمات مشترک :

۸-۱: تعیین محل استخراج و بارگیری از سینه کارها به عهده کارفرما بوده و پیمانکار تعهد می نماید که از هر یک از سینه کارها که کارفرما تعیین نماید نسبت به استخراج ، بارگیری و حمل آلوویوم و سنگ اقدام نماید. به طوریکه آلوویوم و سنگهای استخراج شده تا پای سینه کار کاملاً حمل شده و سینه کار برای استخراج بعدی آماده شود. در صورت بارگیری و حمل آلوویوم به کارخانه ، خارج از برنامه داده شده به پیمانکار ، هیچگونه وجهی به پیمانکار پرداخت نشده و مسئولیت آن به عهده پیمانکار می باشد.

۸-۲: انجام عملیات استخراج می بایستی متناسب با برنامه استخراجی معادن باشد.

۸-۳: خرد نمودن قله های حاصله از استخراج و همچنین بارگیری و حمل آنها بر عهده پیمانکار خواهد بود .

۸-۴: پیمانکار موظف و متعهد است جهت پرسنل تحت پوشش خود لوازم ایمنی و حفاظت فردی متناسب با کار مربوطه را تهیه و در اختیار آنها قرار دهد. بدیهی است واحد HSE مجتمع (ایمنی ، بهداشت و محیط زیست) در طول مدت اجرای قرارداد نظارت کامل داشته و کلیه پرداختها و مطالبات پیمانکار منوط به تأیید این واحد خواهد بود.

۸-۵: پاسخگویی به حوادث ناشی از کار و نیز خسارات احتمالی ناشی از عدم اجرای خدمات موضوع قرارداد به عهده پیمانکار بوده و کارفرما در این گونه موارد هیچگونه مسئولیتی نداشته و نخواهد داشت.

ماده ۹- تعهدات پیمانکار :

۹-۱: پیمانکار موظف است نسبت به بیمه نمودن کارگران و وسائط نقلیه خود اقدام نماید و در صورت بروز هرگونه حادثه برای کارگران و وسائط نقلیه پیمانکار ، کارفرما هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت. ضمناً به دلیل رعایت مسائل ایمنی ، کنترل نظم و ترتیب انجام کار در معادن فوق به عهده قسمت معادن مجتمع صنعتی سیمان ایلام خواهد بود البته رعایت موضوع فوق نافی مسئولیت و تکالیف پیمانکار در جهت رعایت دقیق مسائل حفاظتی ، ایمنی و فنی نخواهد بود .

۹-۲: پیمانکار اعلام و تصدیق می نماید که از اوضاع ، احوال ، شرایط کار ، مشخصات و جزئیات آن و نیز از کلیه قوانین ، مقررات ، آیین نامه ها و مصوباتی که به این قرارداد ارتباط داشته و به نحوی از انحاء در اجرای آن دخالت دارد اطلاع و آگاهی کامل داشته و متعهد به رعایت کلیه مقررات ایمنی و حفاظت وزارت کار و امور اجتماعی و اجرای ماده ۱۳ و تبصره یک قانون کار جمهوری اسلامی ایران و قوانین سازمان تأمین اجتماعی در مورد حفاری ، آتشباری ، استخراج ، دپو ، بارگیری ، حمل و تخلیه آلوویوم و سنگ می باشد و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در مورد حوادث احتمالی به عهده نخواهد داشت. ضمناً هرگاه توسط کارگران و وسائط نقلیه پیمانکار خسارتی اعم از مالی و جانی متوجه کارفرما گردد ، پیمانکار در برابر آن مسئول و ملزم به جبران خسارت وارده خواهد بود .

۹-۳: پیمانکار موظف است طبق برنامه ها و دستورالعملهای اعلامی از طرف کارفرما عملیات استخراج، بارگیری و حمل را انجام دهد.

۹-۴: پیمانکار موظف به رعایت کامل مقررات و آیین نامه های راهنمایی و رانندگی ، سرعت مجاز ، حمل بار با توجه به گنجایش و ظرفیت کامیون و استفاده از رانندگان باتجربه و دارای مهارت می باشد. همچنین پیمانکار موظف است در هر حالت به برنامه تنظیمی تهیه شده از طرف کارفرما عمل نماید.

۹-۵: پیمانکار موظف می باشد کلیه مقررات و قوانین ایمنی ، بهداشت و حفاظتی کارخانه و سیستم مدیریت یکپارچه IMS را رعایت نماید.

۹-۶: تأمین سوخت مورد نیاز تجهیزات استخراج ، بارگیری و حمل، تعمیر و نگهداری ماشین آلات، محل استراحت، خوابگاه، ایاب و ذهاب، لباس کار، لوازم ایمنی و بهداشتی و غیره به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

۹-۷: پس از عقد قرارداد پیمانکار موظف به تجهیز کارگاه حداکثر به مدت یک هفته و شروع به انجام و اجرای توسعه، آماده سازی، استخراج و بارگیری مطابق مفاد قرارداد بوده و در صورت عدم توانایی انجام کار پس از دو هفته از عقد قرارداد، کارفرما مخیر است قرارداد را لغو و کلیه خسارات وارده به کارفرما در اثر عدم اجرای قرارداد از پیمانکار اخذ و پیمانکار موظف به پرداخت خسارات وارده به کارفرما بوده و حق هیچگونه اعتراض نخواهد داشت و اسناد تضمین قرارداد نیز به نفع کارفرما ضبط خواهد شد.

۹-۸: در صورتیکه پیمانکار ظرف مدت تعیین شده، تجهیز کارگاه نموده و لیکن پس از تجهیز کارگاه و در طول مدت قرارداد به هر علتی نتواند تناژ ماهیانه مطابق مفاد قرارداد را حمل نماید، ضمن الزام به جبران کسری در ماه بعد و در صورت تکرار موضوع، کارفرما مختار است نسبت به فسخ قرارداد اقدام و کلیه خسارتهای ناشی از آن را محاسبه و از اسناد تضمینی و هرگونه مطالبات پیمانکار کسر خواهد نمود. میزان خسارات تعیین شده توسط کارفرما کاملاً مورد قبول پیمانکار می باشد.

۹-۹: پیمانکار موظف است در مواقع انجام عملیات موضوعه به نحوی عمل نماید که به دستگاهها، ادوات و تجهیزات مجتمع سیمان ایلام خسارتی وارد نگردد و متعهد می باشد آموزشهای لازم را در این زمینه به کارکنان خود تفهیم و بر عملکرد آنان نظارت کامل داشته باشد، بدیهی است در صورت بروز هرگونه خسارت جبران آن بر عهده پیمانکار بوده و کارفرما می تواند خسارت وارده را از محل اسناد تضمینی و یا محل مطالبات پیمانکار کسر نماید و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت تشخیص ورود خسارت و تعیین میزان آن بر عهده کارفرما می باشد.

۹-۱۰: رانندگان پیمانکار موظف به همکاری با پرسنل انتظامات و نگهبانان مجتمع سیمان ایلام می باشند.

۹-۱۱: پیمانکار موظف است جهت اجرای عملیات از کامیون پشت بند دار استفاده نماید که از ریزش سنگ در مسیر حمل جلوگیری به عمل آید بدیهی است در صورت ریزش مواد از کامیون ها، پیمانکار متعهد به جمع آوری آن با هزینه خود می باشد.

۹-۱۲: پیمانکار موظف است کلیه امکانات زیر را برای اجرای قرارداد تامین نماید:

۹-۱۲-۱: بلدوزر: حداقل چهار دستگاه (دستگاههای بلدوزر حداقل ۱۵۵ و D8).

۹-۱۲-۲: لودر: حداقل هفت دستگاه (معادل ۱۲۰).

۹-۱۲-۳: کامیون جفت: حداقل ۳۵ دستگاه (دستگاه جهت شارژ مواد به سنگ شکن های خط ۱ و ۲ در طول سال و ۱۰ دستگاه دیگر جهت شارژ مواد به دپوی های ذخیره در فصل خشک و تابستان).

۹-۱۲-۴: گریدر در صورت نیاز: یک دستگاه

۹-۱۲-۵: بیل مکانیکی: دو دستگاه

۹-۱۲-۶: کامیون تانکر آب ۱۵۰۰۰ لیتری: یک دستگاه

۹-۱۲-۷: غلطک: یک دستگاه

۹-۱۳: پیمانکار متعهد است که تمام مواد رابر اساس برگ باسکول و توزین در کارخانه تحویل نماید.

۹-۱۴: تاریخ تجهیز کارگاه از مورخه: ۱۳۹۶/۰۸/۰۱ خواهد بود و پیمانکار ملزم است در این مدت نسبت به انتقال تجهیزات به کارگاه اقدام نماید.

۹-۱۵: کلیه هزینه ها از قبیل سوخت، روغن، لاستیک، شیلنگ، وسایل و تعمیرات و نگهداری دستگاهها، مخارج پرسنل، سرپرستی و سایر هزینه ها کلاً بر عهده پیمانکار می باشد.

۹-۱۶: پیمانکار موظف است مطابق برنامه اعلامی واحد معدن و بلوک های تعیین شده نسبت به استخراج مواد اولیه اقدام نموده و در صورتی که آنالیز شیمیایی مواد استخراج شده مورد تایید کارخانه نباشد، با نظر واحد معدن در بلوک دیگری مواد اولیه استخراج و حمل نماید، مبنای تعیین بلوک ها و مواد حمل شده نقشه ها و اطلاعات موجود در واحد معدن و نیز آنالیز های ساعتی سنگ شکن می باشد.

۹-۱۷: محل برداشت از معادن توسط واحد معدن کارخانه تعیین شده و رعایت کیفیت مورد نظر در مواد دیو شده و تخلیه در سنگ شکن از طرف پیمانکار الزامی است.

۹-۱۸: تهیه و تامین کلیه اقلام موضوع پیمان اعم از تامین سوخت ماشین آلات، حفاظت آنها، لوازم یدکی، کلیه ماشین آلات مورد نیاز اجرای قرارداد از جمله بلدوزر، لودر، کامیون، آبپاش، بیل مکانیکی و غیره ... توسط وبه هزینه پیمانکار بوده و کارفرما در این خصوص هیچ گونه تعهد و مسئولیتی نخواهد داشت و بطور کلی هیچ نوع هزینه ای غیر از مبلغ تعیین شده بابت استخراج، دیو، بارگیری و حمل به پیمانکار پرداخت نمی شود.

۹-۱۹: پاکسازی درب قیفهای سنگ شکن ها بوسیله لودر در هنگام شارژ سنگ شکن ها بطور دائم و در طول روز کاری بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد و نیز تسطیح سطح دپوهای ذخیره زمستانی و غلطک کوبی و آبپاشی آنها بر عهده پیمانکار می باشد.

۹-۲۰: پیمانکار متعهد است بر اساس نیاز کارفرما روزانه حداقل ۸۰۰۰ تن مواد از ساعت ۷:۳۰ صبح الی ۱۹:۳۰ عصر به محل دپوهای مورد نظر در فصل خشک و تابستان (از اول خرداد تا آخر مهر ماه ۹۶ به مدت پنج ماه) حمل و حداقل ۱۲۰۰۰ تن مواد به سنگ شکن های خط ۱ و ۲ در طول قرارداد شارژ نماید و در صورت نیاز کارخانه در روزهای عادی، تعطیل و جمعه ها، ساعات کار را افزایش می دهد و نیز در صورت توقف طولانی مدت یک خط و عدم نیاز به هر دلیلی، حجم عملیات فوق تغییر خواهد یافت و همچنین پیمانکار موظف است در پایان هر ماه صورت ریز (تناژ) مواد حمل شده به کارخانه را جهت کنترل و محاسبه به کارفرما تحویل نماید. در صورت خرابی باسکولهای معدن، چند کامیون حامل مواد بصورت اتفاقی در باسکولهای دیگر کارخانه توزین می شوند و پس از میانگین گیری آنها، معیار تناژ تعداد کامیون های بار شمار شده ضربدر وزن میانگین آنها خواهد بود. در صورت نیاز کارخانه به شارژ مواد افزودنی در شب یا روزهای تعطیل پیمانکار موظف است اکیپ بارگیری به کارخانه اعزام نماید و در صورت عدم حضور خسارت ناشی از توقف کوره بر عهده پیمانکار خواهد بود.

۹-۲۱: در صورت توقف سنگ شکن ها و کارخانه بعلم مشکلات فنی، عدم نیاز، خرابی باسکول و یا هر گونه توقفات ساعتی، روزانه، هفتگی، ماهیانه و هر نوع تعطیلی دیگر و غیره ... هیچ گونه هزینه ای بابت توقف عملیات و یا خسارت به پیمانکار پرداخت نمی شود. و پیمانکار موظف است به ازای هر ساعت کارکرد ۱۰۰۰ تن مواد به سنگ شکن خط ۲ و ۷۰۰ تن مواد به سنگ شکن خط ۱ شارژ نماید و مبنای محاسبات بر اساس توزین باسکولهای معدن خواهد بود. در فصل خشک و تابستان و هنگام توقف سنگ شکن ها بعلمت عدم نیاز یا تعمیرات و غیره ... و در صورت نیاز کارخانه، پیمانکار مجاز به دیو سازی می باشد و در فصل بارندگی و زمستان که امکان دیپوسازی وجود ندارد در صورت هر گونه توقف ساعتی، روزانه و ماهانه و ... هزینه ای بابت توقفات به پیمانکار پرداخت نخواهد شد. لازم بذکر

است برای توقفات طولانی مدت و بالای ۱۵ روز کارخانه، ۵ روز قبل از توقف، از طرف کارفرما به پیمانکار اعلام خواهد شد و خسارتی به پیمانکار پرداخت نخواهد شد و هنگام شروع بکار مجدد سنگ شکن ها و کارخانه، ۵ روز قبل از شروع بکار، به پیمانکار اطلاع رسانی می شود و پیمانکار موظف است در روز اعلام شده از طرف کارفرما، گروههای کاری خود را فعال و نسبت به انجام عملیات، استخراج، بارگیری و حمل مواد کارخانه اقدام نماید.

۹-۲۲: پیمانکار موظف است هنگام شارژ سنگ شکن به علایم هشدار دهنده سیستم توجه و هماهنگی لازم با مسئولین و اپراتور سنگ شکن داشته باشد و به منظور انجام بهینه مورد قرارداد و رعایت اصول فنی، پیمانکار لازم است یک نفر کارشناس بعنوان سرپرست و مسئول فنی کارگاه معرفی نماید.

۹-۲۳: پیمانکار بایستی مواد دپو شده رابه صورت لایه لایه شارژ و تسطیح کرده و به شکل هندسی مناسب تا پایان مهر ماه سال جاری آماده گردد در ضمن رعایت کیفیت مورد نظر کارفرما در مواد دپو شده از طرف پیمانکار الزامی است.

۹-۲۴: پیمانکار موظف است روزانه تعداد و شماره کامیون هایی که از جبهه های استخراجی و دپو های زمستانی بارگیری می شوند در ابتدای وقت به واحد معدن و باسکول اعلام و هر گونه تغییر احتمالی را گزارش نماید.

۹-۲۵: پیمانکار موظف است در هر شرایطی که کارخانه نیاز داشته باشد (ایام تعطیلات یا شبکاری در صورت نیاز) عوامل اجرایی خود را فعال و در اختیار معدن قرار دهد و در حین دپو سازی یک نفر به عنوان کنترلرچی در محل دپوها بکارگیری نماید و بارهای ارسالی را کنترل نماید. و همچنین پیمانکار تعهد می نماید از تاریخ اتمام قرارداد تا ۳ ماه بعد و با ابلاغ کتبی کارفرما با همان شرایط قبلی به کار خود ادامه دهد.

۹-۲۶: آب پاشی و ورگلاژ مسیرهای تردد و آب پاشی و غلطک کوبی چهار لایه انتهای دپو ها جزء وظایف اصلی پیمانکار می باشد.

۹-۲۷: پیمانکار بایستی جهت انجام کار از دستگاه و ماشین آلات سالم استفاده نموده و از ماشین آلات فرسوده و مستعمل که باعث کندی و یا توقف در انجام کاری گردد و همچنین کامیون تک، خودداری نماید.

۹-۲۸: پیمانکار متعهد گردیده است در خصوص هر گونه حادثه ناشی از کار برای وسائط نقلیه حامل مواد یا نیروی انسانی بکار گرفته آموزش، اطلاعات و آگاهی لازم را صراحتاً یاد آوری و ارائه نماید در حلال در قبال کلیه مشکلات و حوادث و هرگونه پاسخگویی ها، مسئولیت مستقیم با پیمانکار بوده و از کارفرما اساساً و بدون قید و شرط سلب مسئولیت گردیده و جوابگو نخواهد بود.

۹-۲۹: در صورت مساعد بودن شرایط جوی در زمستان و شارژ مستقیم مواد از معدن به سنگ شکن، پیمانکار بایستی راههای ارتباطی معدن را به گونه ای اصلاح نماید تا در فصل بارندگی اخلاقی در کار بوجود نیاید. بدیهی است که هر گونه مسئولیت عدم تامین مواد (خوراک) در فصل بارندگی برعهده پیمانکار خواهد بود.

۹-۳۰: پاکسازی ضلع شرقی معدن Y و سطح معدن Z از ضایعات و باطله ها برعهده پیمانکاری باشد و در صورت نیاز و ابلاغ کارفرما، هزینه های آن بر اساس کارکرد ساعتی ماشین آلات درگیر محاسبه می شود.

۹-۳۱: پیمانکار کلیه شروط ضمن عقد و کافه اختیارات را در خصوص بندهای تعهد شده قرارداد از خود ساقط نموده و ملزم به اجرای دقیق موضوع قرارداد می باشد.

۹-۳۲: در اجرای قانون مالیات بر ارزش افزوده، در صورتیکه قرارداد مشمول قانون مذکور باشد، پیمانکار بایستی با ارائه گواهی ثبت نام معتبر از سازمان امور مالیاتی بابت مالیات ارزش افزوده به مبلغ هر صورت وضعیت خود به صورت مجزا اضافه نموده و کارفرما کل مبلغ مذکور را در هر صورت وضعیت پس از دریافت گواهی موقت ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده، به پیمانکار پرداخت خواهد نمود. لازم به ذکر است کلیه صورت وضعیت های ارسالی توسط پیمانکار می بایست بر اساس فرم نمونه سازمان امور مالیاتی تنظیم و به کارفرما ارائه گردد.

۹-۳۳: پیمانکار بایستی روزانه و در صورت نیاز کارفرما، سطح دپوهای معدن شامل (آهک- آهن- سیلیس- گچ و غیره) را تسطیح و کارکرد ساعتی مطابق قرارداد ماشین آلات کارخانه محاسبه و پرداخت خواهد شد.

۹-۳۴: پیمانکار موظف است نقطه نظرات کارفرما در قبال دستور العمل های اجرای رعایت نماید.

۹-۳۵: پیمانکار موظف است الزامات ایمنی، بهداشت و زیست محیطی (HSE) و آیین نامه ایمنی امور پیمانکاری (پیوست شماره ۱) را پس از مطالعه، تکمیل و آنرا امضاء و مهر نماید.

۹-۳۶: پیمانکار تعهد می نماید پرداخت حداقل دو (۲) ماه حقوق کارکنان تحت پوشش را اعم از اینکه صورت وضعیت و یا علی الحساب آن ماهها را از کارفرما دریافت نموده یا خیر را به موقع به کارکنان خود پرداخت نماید و در صورت استنکاف، کارفرما مجاز است از محل تضامین پیمانکار مطابق ماده ۱۵ عمل نماید.

۹-۳۷: تعیین و معرفی یک نفر بعنوان مسئول فنی معدن آلومینوم آهکی استخراجی و نیز تعیین یک نفر مسوول ایمنی معدن آلومینوم بر اساس پروانه بهره برداری معدن آلومینوم آهکی کارزان، مطابق بخشنامه ها و قوانین و مقررات سازمان صنعت، معدن و تجارت استان ایلام و تایید صلاحیت آنان توسط سازمان نظام مهندسی معدن استان ایلام در طول یکسال قرارداد بر عهده پیمانکار می باشد.

۹-۳۸: پیمانکار در محل پارکینگ در نظر گرفته شده و محل استقرار پرسنل خود، موظف به رعایت کلیه مسائل زیست محیطی بوده و می بایستی از آلوده نمودن زمین از مواد روغنی و سوختی جداً جلوگیری نموده و کلیه لوازم فرسوده از قبیل لاستیکها و قطعات را به خارج از معدن منتقل نماید.

ماده ۱۰- تعهدات کارفرما :

۱۰-۱: تعیین محلهای استخراج جهت برنامه روزانه استخراج، حمل و بارگیری از سینه کارها به عهده کارفرما بوده و پیمانکار موظف به اجرای آن خواهد بود و در صورت بارگیری و حمل آلومینوم خارج از برنامه ارائه شده هیچ گونه وجهی بابت آن به پیمانکار پرداخت نخواهد شد. کارفرما موظف است پس از تایید صورت وضعیت پیمانکار توسط واحدهای مربوطه، نسبت به پرداخت مطالبات پیمانکار پس از یک ماه اقدام نماید.

۱۰-۲: پیمانکار در محل پارکینگ در نظر گرفته شده و محل استقرار پرسنل خود، موظف به رعایت کلیه مسائل زیست محیطی بوده و می بایستی از آلوده نمودن زمین از مواد روغنی و سوختی جداً جلوگیری و کلیه لوازم فرسوده از قبیل لاستیکها و قطعات فرسوده را به خارج از معدن منتقل نماید.

۳-۱۰: پیمانکار می تواند با هماهنگی قبلی، نهار و شام رانندگان خود را از باشگاه غذاخوری کارخانه سیمان ایلام تامین نماید و بهای هر پرس غذای تحویل شده طبق (قیمت تمام شده هر پرس) و از صورتحساب ماهیانه نامبرده کسر می گردد.

ماده ۱۱- تعیین ناظر و راهبر اجرایی قرارداد:

مدیر امور معادن مجتمع صنعتی سیمان ایلام به نمایندگی از طرف کارفرما به عنوان راهبر اجرایی و ناظر مقیم این قرارداد تعیین می گردند. دستورات صادره از راهبر اجرایی و طرف ناظر به منزله دستور کارفرما خواهد بود و پیمانکار ملزم به رعایت و اجرای آن می باشد. بدیهی است تعیین راهبر اجرایی و ناظر از طرف کارفرما در این ماده، نافی مسئولیت پیمانکار نبوده و تعهدات و مسئولیتهای پیمانکار همچنان محفوظ و به قوت خود باقی خواهد بود.

ماده ۱۲- رعایت قوانین حفاظت از محیط زیست:

پیمانکار مکلف است کلیه اصول و مقررات مربوط به آثار و جنبه های زیست محیطی عملکرد و خدمات خود را در رابطه با انجام این قرارداد و همچنین خط مشی سیستم مدیریت یکپارچه سیمان ایلام (کیفیت برتر، محیط زیست بهتر، ایمنی بیشتر) و اهداف و مقاصد زیست محیطی کارفرما را که ذیل درج گردیده رعایت نماید:

۱-۱۲: تامین سلامت و بهداشت کارکنان.

۲-۱۲: رعایت اصول ایمنی کار منطبق با استانداردهای مربوطه.

۳-۱۲: کاهش ضایعات و مواد مصرفی و منابع اولیه همچون آب، انرژی، سوخت، برق و غیره.

۴-۱۲: عدم آسیب به محیط زیست و کاهش عوامل آلوده کننده مانند آب، خاک و هوا. چنانچه پیمانکار و کارکنان وی به واسطه عدم رعایت موارد فوق باعث خسارت و یا تحمیل هزینه به محیط زیست و یا کارکنان خود و کارفرما شوند، باید عملاً به رفع آلودگی و ترمیم پیامد زیست محیطی نامطلوب اقدام و از عهده خسارات و هزینه ها نیز برآید.

ماده ۱۳- رعایت مصوبات شورای عالی کار:

پیمانکار تعهد می نماید که مصوبات قانون کار و شورای عالی کار در خصوص پرداخت حداقل حقوق و مزایای قانونی تعیین شده را در مورد کارکنان خود رعایت نماید. در صورت اثبات خلاف امر فوق، پیمانکار طبق ضوابط، مشمول جریمه خواهد گردید و هرگونه جرائم و الزامات مالی آن به طور مستقیم متوجه پیمانکار خواهد بود.

ماده ۱۴- تضمین قرارداد:

پیمانکار موظف می باشد به هنگام امضاء قرارداد یک فقره چک شرکتی به شماره به میزان ۵ درصد مبلغ کل قرارداد را به عنوان تضمین حسن انجام تعهدات به کارفرما تسلیم نماید. کارفرما در هر زمان و جهت جبران خسارات وارده، حق دارد از محل چک مذکور و سایر مطالبات پیمانکار، نسبت به جبران خسارات و ضرر و زیان خود برداشت و پیمانکار حق هرگونه اعتراض بعدی را از خود ساقط می نماید.

تبصره ۵: استرداد چک مزبور در زمان اتمام قرارداد و پس از تأیید ناظر و راهبر اجرایی قرارداد و ارائه مفاصحاسب از سازمان تأمین اجتماعی خواهد بود.

ماده ۱۵- جریمه تأخیر:

۱-۱۵: پیمانکار موظف است مطابق با برنامه زمانبندی شده نسبت به اجرای کامل عملیات و تعهدات خود اقدام نماید و در صورت بروز هرگونه تأخیر (بجز موارد فورس ماژور) بازی هر روز، کارفرما می تواند معادل یک درصد (۱٪) کل مبلغ قرارداد را از چک یا سفته و یا صورتحساب های دریافتی پیمانکار کسر نماید.

۲-۱۵: در صورت بروز هرگونه خسارت ناشی از قصور پیمانکار در اجرای صحیح مفاد قرارداد و یا فسخ قرارداد، کارفرما می تواند در هر زمان و بنا به تشخیص خود از محل اسناد تضمینی و سپرده حسن انجام کار و سایر مطالبات، نسبت به جبران خسارات وارده از سوی پیمانکار به نفع خود اقدام نماید. نوع و میزان خسارت توسط ناظر و راهبر اجرایی تعیین و کاملاً مورد قبول پیمانکار بوده و لازم الاتباع می باشد.

تبصره ۶: با توجه به اهمیت موضوع، چنانچه مجموع زمانهای تأخیر پیمانکار بیش از شصت درصد (۶۰٪) مدت زمان کل قرارداد باشد، کارفرما بطور یکطرفه قرارداد را فسخ و پس از محاسبه میزان خسارت های مستقیم و غیرمستقیم، جرایم مربوطه را از صورتحساب یا اسناد و اوراق تضمینی پیمانکار کسر خواهد نمود محاسبه میزان خسارات وارده از سوی کارفرما مورد قبول و تأیید پیمانکار می باشد.

ماده ۱۶- فسخ قرارداد:

۱-۱۶: کارفرما در صورت عدم رضایت از عملکرد پیمانکار و یا عدول وی از انجام تعهدات مندرج در این قرارداد می تواند در هر زمان بنا به تشخیص و گزارش کتبی ناظر و راهبر اجرایی قرارداد با یک اخطار کتبی و بدون پرداخت هرگونه خسارت قرارداد را به طور یکجانبه فسخ نموده و این موضوع مورد قبول و تأیید پیمانکار می باشد و هرگونه ادعا و اعتراض بعدی از پیمانکار در این زمینه مسموع نخواهد بود.

۲-۱۶: در صورت عدم رعایت مقررات و ضوابط جاری کارخانه به خصوص عدم استفاده کارگران پیمانکار از لوازم حفاظت فردی مناسب و تأخیر در انجام کارهای پیش بینی شده در برنامه روزانه و پس از تذکر به نماینده پیمانکار، کارفرما رأساً و بدون هیچ قید و شرطی قرارداد را به صورت یکطرفه فسخ و پیمانکار نیز حق هرگونه اعتراضی را در این خصوص از خود ساقط می نماید.

۱۶-۳: کارفرما بدون هیچ گونه توضیحی حق فسخ یطرفه قرارداد را خواهد داشت بدیهی است که پیمانکار حق هر گونه ادعا و اعتراض و اظهار نظری در این خصوص را صراحتاً از خود سلب نموده است.

۱۶-۴: تخلف پیمانکار از هر یک از شروط مندرج در این قرارداد موجب اختیار فسخ برای کارفرما خواهد بود .

۱۶-۵: سایر مواردی که منجر به فسخ قرارداد می گردد عبارت است از:

۱-۵-۱: تأخیر در تجهیز و تأمین نیروی انسانی از جانب پیمانکار برای شروع کار .

۲-۵-۱: رها ساختن کارگاه بدون سرپرست از طرف پیمانکار یا تعطیل کار بدون اخذ مجوز کتبی کارفرما .

۳-۵-۱: انتقال قرارداد به شخص یا اشخاص ثالث اعم از حقیقی و یا حقوقی بدون مجوز کارفرما .

۴-۵-۱: عدم توانایی مالی یا فنی پیمانکار برای ادامه کار بنا به تشخیص و گزارش کتبی ناظر و راهبر اجرایی و تأیید مدیریت .

۵-۵-۱: انحلال شرکت پیمانکار .

۶-۵-۱: ورشکستگی و یا توقیف ماشین آلات و اموال پیمانکار از سوی محاکم قضائی به گونه ای که موجب توقف یا کندی کار شود .

۷-۵-۱: تأخیر پرداخت بیش از یکماه دستمزد کارگران برای ماهی که صورت وضعیت آن به پیمانکار پرداخت شده است. در این صورت برای یکبار کارفرما رسماً دستمزد کارگران را پرداخت و به اضافه پنج درصد (۵٪) از اولین پرداخت به پیمانکار کسر می نماید و در صورت تکرار مشمول موارد فسخ قرارداد می باشد .

تبصره ۷: در صورتی که قرارداد مشمول فسخ گردد کارفرما فسخ قرارداد را طی یک نامه کتبی به طرف قرارداد اعلام خواهد نمود .

تبصره ۸: هزینه های مربوط به فسخ قرارداد که ناشی از قصور و یا عدم اجرای صحیح مفاد قرارداد توسط پیمانکار باشد ، توسط کارفرما محاسبه و از اسناد تضمینی و یا هرگونه مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد و این موضوع کاملاً مورد قبول پیمانکار می باشد.

ماده ۱۶- موارد فورس ماژور (اضطراری):

در صورت بروز حوادث غیرمترقبه هر یک از طرفین قرارداد که ناگزیر به توقف کار باشند ، می بایست مراتب بصورت کتبی و در اسرع وقت به طرف دیگر اعلام گردد. در این صورت طرفین قرارداد ، موضوع را بین خود به طریق مقتضی حل و فصل خواهند نمود و در صورت عدم حصول توافق ، کارفرما قرارداد را بصورت یکطرفه فسخ نموده و پیمانکار نیز حق هرگونه اعتراض و طرح دعوی را در این خصوص از خود سلب می نماید. ضمناً چنانچه این امور باعث ایجاد تعویق کار گردد ، آن مدت جزو مدت قرارداد محسوب نخواهد شد .

ماده ۱۷- حل اختلاف :

در صورتیکه در تفسیر یا اجرای این قرارداد بین طرفین اختلافی بروز نماید پذیرد که نتوان آنرا از طریق مذاکره حل و فصل نمود موضوع اختلاف به هیات داوری قابل رجوع است اعضاء هیات شامل (نماینده کارفرما ، پیمانکار، یک نفر داور مرضی الطرفین) تعیین و توافق میگردد. در صورت عدم اعتراض طرفین بر اساس قوانین جمهوری اسلامی ایران و با ارجاع به مراجع قضائی ذیصلاح قابل طرح بوده و طرفین دادگاههای حقوقی تهران را صالح به رسیدگی میدانند و این بدان معنا نخواهد بود که کارفرما حق استفاده از اسناد تضمین شده را جهت جبران خسارات وارده نداشته باشد .

تبصره ۹: به منظور جلوگیری از بروز وقفه در امر تولید سیمان ، پیمانکار موظف و مکلف است در دوره حل اختلاف نسبت به انجام کامل تعهدات خود اقدام لازم را بنماید.

ماده ۱۸- سایر موارد :

سایر مواردی که به هر نحو و به هر صورت با این قرارداد مرتبط بوده و صراحتاً در متن قرارداد قید نشده باشد تابع قوانین ، ضوابط و مقررات دولت جمهوری اسلامی ایران خواهد بود .

ماده ۱۹- نشانی و محل اقامت طرفین :

محل اقامت طرفین قرارداد همان است که در مقدمه این قرارداد ذکر گردیده و کلیه مکاتبات ، اخطارها و غیره که به وسیله پست و فکس به نشانی مذکور ارسال می گردد ، به منزله ابلاغ قطعی و قانونی تلقی خواهد شد. پیمانکار متعهد است در صورت تغییر نشانی ، مراتب را بلافاصله به کارفرما اطلاع دهد. مکاتبات پیمانکار باید به صورت رسمی و در قبال اخذ رسید به دبیرخانه شرکت سیمان ایلام و یا مجتمع تسلیم گردد .

ماده ۲۰- مواد و نسخ قرارداد :

این قرارداد در ۲۰ ماده ، ۹ تبصره و در سه (۳) نسخه که کلیه نسخ آن دارای اعتبار یکسان می باشد ، تنظیم و پس از امضاء بین طرفین مبادله گردید .

پیمانکار

شرکت

.....

کارفرما

سیمان ایلام - شرکت سهامی عام

حسین اکبری - داود زارعین

شرکت سیمان ایلام در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات رسیده کاملاً مختار است